



**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ 2017.**

**UNIONBANKA**

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

# PREGLED NAJZNAČAJNIJIH POKAZATELJA

		(u 000 KM)
	<b>31.12.2016.</b>	<b>31.12.2017.</b>
Ukupna aktiva	519.889	653.790
Obaveze prema klijentima	464.760	595.838
Ukupni plasmani	157.944	182.906
Dobit prije poreza	506	1.791
Ukupni prihodi	15.705	24.803
Ukupni rashodi	15.199	23.012
Broj zaposlenih	192	194
Broj poslovnih jedinica	13	14

# MISIJA UNION BANKE



Misija Union banke je izgradnja razvojno orijentirane komercijalne banke sa širokim spektrom kvalitetnih bankarskih usluga koje odgovaraju stvarnim potrebama i mogućnostima naših klijenata. Na principima naših korporativnih vrijednosti, aktivnosti banke trebaju da doprinesu privrednom razvoju i stabilnosti finansijskog sektora Bosne i Hercegovine. Preuzimanjem odgovornosti i uloge na tržištu kao jedine komercijalne banke sa većinskim državnim kapitalom, ostvarivanje održivog rasta i dugoročna briga za zajednicu u kojoj djelujemo je naše opredjeljenje. Važnu ulogu u ostvarivanju misije pridajemo uposlenicima jer smatramo da kvalitet i strateška prednost svake institucije ovisi o profesionalnosti, stručnosti i ulaganjima u obuku i razvoj uposlenika.

# SADRŽAJ:

<b>PREGLED NAJZNAČAJNIJIH POKAZATELJA</b> .....	<b>02</b>
<b>MISIJA UNION BANKE</b> .....	<b>03</b>
<b>SADRŽAJ</b> .....	<b>04</b>
<b>RIJEČ UPRAVE</b> .....	<b>06</b>
<b>ORGANI UPRAVLJANJA BANKOM</b> .....	<b>08</b>
<b>KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI UNION BANKE</b> .....	<b>09</b>
<b>FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ</b> .....	<b>11</b>
<b>IZVJEŠTAJ VANJSKOG REVIZORA</b> .....	<b>12</b>
• Izvještaj revizora	
• Bilans uspjeha	
• Bilans stanja	
• Izvještaj o novčanom toku	
<b>AKTIVA</b>	
• Likvidna sredstva	
• Kreditni plasmani	
• Nekretnina i oprema	
<b>OBAVEZE I KAPITAL</b>	
• Kapital	
• Obaveze banke	
<b>ROČNA STRUKTURA AKTIVE I PASIVE</b>	
<b>FINANSIJSKI REZULTATI</b>	
<b>CENTRALA I POSLOVNE JEDINICE</b> .....	<b>26</b>
<b>MAPA POSLOVNICA</b> .....	<b>27</b>





## Održivi rast i dugoročna briga za zajednicu!

Preuzimamo odgovornost i ulogu na tržištu kao jedina komercijalna banka sa većinskim državnim kapitalom.

**UNIONBANKA**

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.



Poštovani klijenti, poslovni partneri i uvaženi dioničari,

Uprava Union banke d.d. Sarajevo sa zadovoljstvom Vam predstavlja Godišnji izvještaj koji obuhvata finansijski pregled poslovanja, revidirane finansijske izvještaje, sa izvještajima nezavisnog revizora.

Iako smo poslovali na izuzetno dinamičnom i konkurentnom tržištu, 2017. godina je za Union banku jedna od najboljih poslovnih godina, što je postignuto kontinuiranim radom i ulaganjima. Orijentiranost prema potrebama klijenata, rezultirala je prepoznavanjem Union Banke kao odgovornog i pouzdanog partnera od strane stanovništva, privrednih društava, javnih preduzeća i institucija FBiH.

U toku protekle godine, Union banka učvrstila je svoju poziciju najveće banke u većinski domaćem vlasništvu i potvrdila status jedne od najbrže rastućih banaka na BH. tržištu. Zabilježen je rast poslovanja u svim segmentima: depozita za 30 posto, kreditnog portfolija za 16 posto i aktive za 26 posto, koja je na dan 31.12.2017. iznosila 654,4 miliona KM, dok je ostvarena dobit 1 milion KM.

Važno je spomenuti i da je kvalitet kreditnog portfolija Union banke iznad prosjeka bankarskog tržišta.

Ostvarenje rezultata, pored zalaganja i odgovornog upravljanja troškovima, pratila je i podrška većinskog vlasnika Federalnog

ministarstva financija/finansija, odnosno Vlade FBiH, kroz učešće u poslovnim projektima Union banke.

Proteklu godinu obilježile su i investicije u infrastrukturu i širenje poslovne mreže, čime Banka nastoji što bolje odgovoriti na zahtjeve i potrebe klijenata.

Ovdje posebno ističemo adaptaciju i preseljenje u novu poslovnu zgradu, što predstavlja još jedan korak u sprovedbi strategije Union banke i ispunjavanje ambicioznih planova jedine komercijalne banke sa

većinskim državnim vlasništvom u FBiH. Novi prostori su u potpunosti prilagođeni za rad i poslovanje banke, nabavljena je najsavremenija oprema koja će omogućiti pružanje kvalitetnih bankarskih usluga postojećim, ali i svim novim klijentima Union banke.

Vjerujemo da je Union banka odličan primjer korištenja domaćih potencijala i da će i u narednim godinama biti potvrđena strateška važnost Banke u ekonomskom razvoju Bosne i Hercegovine.

**Vedran Hadžiahmetović**  
Direktor



**Admil Nukić**  
Izvršni direktor



**Leon Begić**  
Izvršni direktor



# ORGANI UPRAVLJANJA BANKOM

Nadzorni odbor	Odbor za reviziju	Uprava
Tihomir Ćurak, Predsjednik	Muniba Eminović, Predsjednik	Vedran Hadžiahmetović, Direktor
Damir Morić, Član	Munib Ovčina, Član	Admil Nukić, Izvršni direktor za rizike
Alija Aljović, Član	Nermin Šahinović, Član	Leon Begić, Izvršni direktor za operacije
Maja Letica, Član	Adnan Rovčanin, Član	Jasmin Mahmuzić, Izvršni direktor za prodaju do 21.02.2017.
Haris Jahić, Član	Kenan Kapetanović, Član	

Interni revizor	Broj poslovnih jedinica	Broj zaposlenih	Dioničari
Suad Idrizović	Filijala 5 Ekspozitura 9	194	Dioničari koji imaju 5% i više dionica sa pravom glasa: Državni Kapital – Federalno ministarstvo finansija (91,44%)





## KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI

Korporativne ključne vrijednosti Union banke predstavljaju organizacijsku kulturu, način poslovanja i rada u Banci. Ključne vrijednosti definišemo kao principe koji pozitivno djeluju na ponašanje zaposlenika i doprinose prepoznatljivosti Banke kao pouzdanog i odgovornog partnera klijentima i široj zajednici. Konstantnim isticanjem ključnih vrijednosti, nastojimo ujediniti interese Banke i zaposlenika i time podsticati angažman, motivaciju, zajednički duh i kvalitet rada zaposlenih.

# KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI

 **UNION**BANKA

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

### 1) Orijentiranost ka klijentima

U središte svih naših aktivnosti stavljamo klijente. Posebna pažnja se posvećuje analizi potreba klijenata, razvoju proizvoda i standardizaciji kvalitete usluga za sve grupe klijenata kako bi efikasno pridonjeli ostvarivanju njihovih ciljeva. Sinergijom stručnih znanja naših uposlenika i kvalitetnim uslugama mi nudimo veću vrijednost za svoje klijente koje uslužujemo na profesionalan, otvoren i prijateljski način bez obzira na njihovo porijeklo, spol, dob, obim poslovanja ili bilo koju drugu pripadnost. Standardi kvalitete usluga će se kontinuirano mjeriti i analizirati u svrhu stalnog poboljšanja.

### 2) Profesionalno i etičko poslovanje

Poštivanjem lokalnih i međunarodnih regulatornih standarda, Banka će primjenjivati najviše profesionalne i etičke standarde organizacije, upravljanja i kontrola kojima će podržati sigurnost i kontinuitet poslovanja, ali i povjerenje regulatora, vlasnika, potencijalnih kreditora i klijenata. Svaki naš uposlenik preuzima odgovornost i ima visok stepen lične predanosti i stručnog znanja kako bi mogli odgovoriti na sve zahtjeve koje klijenti i tržište u cijelini traže od nas. Uz podršku novih informacijskih tehnologija, Banka će slijediti tržišne trendove i nuditi proizvode koji odgovaraju stvarnim potrebama i mogućnostima klijenata. Konzistentnom primjenom sistema najboljih praksi i procedura, osiguravamo da se kreditni zahtjevi razmatraju na profesionalan i efikasan način. Našim klijentima, pri donošenju odluka osiguravamo da u potpunosti razumiju uslove iz ugovora s Bankom tako da postupci budu razumljivi za obje strane. Krediti se ne daju osobama ili firmama za koje se sumnja da koriste ilegalne forme poslovanja. Također, banka neće razvijati proizvode koji omogućavaju potencijalno brzu zaradu po osnovu promjena tržišnih uslova (špekulativni poslovi).

### 3) Transparentnost

Kao izraz našeg javnog i otvorenog djelovanja, transparentnost je temeljni postulat naše komunikacije s klijentima, poslovnim partnerima, uposlenicima, dioničarima i cjelokupnom javnošću. Uspostavljeni transparentni sistem ima jasne procedure za donošenje internih odluka i odluka koje su od javnog interesa. Otvorenim kanalima za komunikaciju između Banke i zainteresovanih strana, omogućavamo pristup relevantnim informacijama i na taj način pokazujemo odgovornost prema

široj zajednici. Daćemo sve od sebe da odgovorimo na svako pojedinačno pitanje i pružit ćemo adekvatan odgovor na zahtjeve koje se postave ispred nas. Naša ponuda je transparentna i fer, sa jasnim karakteristikama i cijenama proizvoda a naši proizvodi su jednostavni, razumljivi i dostupni svim ciljnim grupama.

### 4) Društvena odgovornost

Banka će voditi računa o širim efektima finansiranja tržišnih segmenata i proizvoda uz naglašavanje pitanja društvene odgovornosti. Aktivno se uključujemo u finansijsku edukaciju kako naših klijenata tako i šire javnosti. Kod razvoja proizvoda će se voditi računa o efektima uvođenja i izmjena proizvoda, a naročito u pogledu uticaja na izlaganja rizicima. Rizicima upravljamo profesionalno, predostrožno i tretiraju se kao neodvojivi dio upravljanja poslovanjem i kao takvo ima uticaj na poslovno odlučivanje na svim nivoima. Na temelju ovog, našim klijentima nudimo razumljive, dobro utemeljene savjete i pomažemo im da odaberu kredite koji će im pomoći i zbog kojih neće biti prezaduženi.

### 5) Timski rad i otvorena komunikacija

Vjerujemo da razvoj Banke i stvaranje novih vrijednosti samo timskim radom može biti postignut. Zajedničkim djelovanjem kroz kulturu otvorene komunikacije jednih prema drugima, na profesionalan i konstruktivan način rješavamo svakodnevne poslovne izazove i pronalazimo najbolja rješenja. Potpuno uvažavamo individualnosti svakog pojedinog uposlenika i sve tretiramo na jednak način s poštovanjem bez obzira na njihovo porijeklo, boju, jezik, spol, vjersko, nacionalno ili bilo koje drugo obilježje ili opredjeljenje.

Ovih pet vrijednosti predstavljaju srž naše korporativne kulture i aktivno se primjenjuju u svakodnevnom poslovanju. Navedene vrijednosti se reflektuju u Kodeksu ponašanja Banke putem praktičnih smjernica za sve uposlenike.



## FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ

**UNION**BANKA

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

# IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

**Deloitte.**

## IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O SKRAĆENIM FINANSIJSKIM IZVJEŠTAJIMA

**Union banka d.d. Sarajevo**

### Mišljenje

Skraćeni finansijski izvještaji, koji se sastoje od skraćenog bilansa stanja na dan 31. decembar 2017. godine i skraćenog bilansa uspjeha za godinu koja je tada završila izvedeni su iz revidiranih finansijskih izvještaja Union banke d.d. Sarajevo.

Po našem mišljenju, priloženi skraćeni finansijski izvještaji su konzistentni u svim materijalnim aspektima sa revidiranim finansijskim izvještajima, u skladu sa Zakonom o bankama u Federacije BiH i Odlukom o eksternoj reviziji i sadržaju revizije u banci.

### Skraćeni finansijski izvještaji

Skraćeni finansijski izvještaji ne sadržavaju sva objavljivanja koje zahtijevaju MSFI. Čitanje skraćenih finansijskih izvještaja i pripadajućeg izvještaja nezavisnog revizora ne treba smatrati zamjenom za čitanje revidiranih finansijskih izvještaja i pripadajućeg izvještaja nezavisnog revizora. Skraćeni finansijski izvještaji i revidirani finansijski izvještaji ne odražavaju uticaje događaja nakon datuma našeg izvještaja o revidiranim finansijskim izvještajima.

### Revidirani finansijski izvještaji i naš izvještaj o njima

Izrazili smo nemodifikovano revizorsko mišljenje o revidiranim finansijskim izvještajima u našem izvještaju od 21. februara 2018. godine. Taj izvještaj također uključuje i komunikaciju o ključnim revizijskim pitanjima. Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su prema našoj profesionalnoj procjeni bila najvažnija u našoj reviziji finansijskih izvještaja tekućeg perioda.

### Odgovornost Uprave za skraćena finansijske izvještaje

Uprava je odgovorna za pripremu skraćenih finansijskih izvještaja u skladu sa Zakonom o bankama u Federacije BiH i Odlukom o eksternoj reviziji i sadržaju revizije u banci.

### Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje da li su skraćeni finansijski izvještaji konzistentni, u našem materijalnim aspektima, sa revidiranim finansijskim izvještajima na temelju naših procedura, a koje su obavljene u skladu sa Međunarodnim revizijskim standardom 810 (revidiranim), angažmani na izvještavanju o skraćenim finansijskim izvještajima.

**Deloitte d.o.o.**

  
Sead Bahtanović

Direktor i ovlašteni revizor



  
Sabina Softić

Partner i ovlašteni revizor

Sarajevo, Bosna i Hercegovina  
5. mart 2018. godine



**Izveštaj o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti za godinu koja je završila 31. decembra 2017.**

	<b>2017.</b>	<b>2016.</b>
Prihodi od kamata	10.141	10.322
Rashodi od kamata	(2.654)	(2.674)
<b>Neto prihodi od kamata</b>	<b>7.487</b>	<b>7.648</b>
Prihodi od naknada i provizija	2.925	2.971
Rashodi od naknada i provizija	(972)	(881)
<b>Neto prihodi od naknada i provizija</b>	<b>1.953</b>	<b>2.090</b>
Ostali dobici, neto	10.713	275
Ostali poslovni prihodi	674	1.155
<b>Prihodi iz redovnog poslovanja</b>	<b>20.827</b>	<b>11.168</b>
Troškovi zaposlenih	(5.800)	(5.694)
Amortizacija	(637)	(1.001)
Ostali administrativni troškovi	(4.918)	(3.758)
<b>Operativni rashodi</b>	<b>(11.355)</b>	<b>(10.453)</b>
<b>DOBIT/(GUBITAK) PRIJE UMANJENJA VRIJEDNOSTI, REZERVISANJA I POREZA NA DOBIT</b>	<b>9.472</b>	<b>715</b>
Umanjenja vrijednosti i rezervisanja, neto	(8.031)	(1.191)
Naplaćena otpisana potraživanja	350	982
<b>DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>1.791</b>	<b>506</b>
Porez na dobit	(788)	(109)
<b>NETO DOBIT ZA GODINU</b>	<b>1.003</b>	<b>397</b>
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>		
Efekti promjene fer vrijednosti u finansijsku imovinu raspoloživu za prodaju, neto	5	(217)
<b>UKUPNA SVEOBUHVAATNA DOBIT</b>	<b>1.008</b>	<b>180</b>
<b>Zarada po dionici (u KM)</b>	<b>0,59</b>	<b>0,23</b>

## Izveštaj o finansijskom položaju na dan 31. decembar 2017. godine

	31.12.2017.	31.12.2016.
<b>IMOVINA</b>		
Novac i računi kod banaka	291.954	87.292
Obavezna rezerva kod Centralne banke BiH	63.045	148.133
Plasmani kod drugih banaka	-	-
Kreditni datumi klijentima	163.950	144.909
Finansijska imovina priznata po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	362	222
Finansijska imovina raspoloživa za prodaju	97.504	107.152
Finansijska imovina koja se drži do dospelja	-	41
Ostala imovina i potraživanja	14.629	531
Materijalna i nematerijalna imovina	21.191	30.203
Ulaganja u investicijske nekretnine	1.155	1.406
<b>UKUPNA IMOVINA</b>	<b>653.790</b>	<b>519.889</b>
<b>Obaveze</b>		
Obaveze prema drugim bankama i finansijskim institucijama	542	3.814
Obaveze prema klijentima	585.296	450.846
Subordinirani dug	10.000	10.100
Rezervisanja	890	643
Ostale obaveze	3.555	1.987
<b>Ukupne obaveze</b>	<b>600.283</b>	<b>467.390</b>
<b>Kapital</b>		
Dionički kapital	34.098	34.098
Revalorizacione rezerve za ulaganja	196	191
Regulatorne rezerve	3.347	3.347
Zadržana dobit	15.866	14.863
<b>Ukupan kapital</b>	<b>53.507</b>	<b>52.499</b>
<b>Ukupno obaveze i dionički kapital</b>	<b>653.790</b>	<b>519.889</b>

<b>Izveštaj o novčanim tokovima za godinu koja je završila 31. decembra 2017.</b>	<b>2017.</b>	<b>2016.</b>
<b>Poslovne aktivnosti</b>		
Dobit prije oporezivanja	1.791	506
Usklađenje:		
Amortizacija	637	1.001
Prihod od otuđenja materijalne imovine, neto	(10.363)	(20)
Umanjenja vrijednosti i rezervisanja, neto	8.031	1.191
Efekte promjena fer vrijednosti finansijske imovine priznate po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	(140)	13
Nerealizirane kursne razlike	-	-
Prihod od kamata od finansijske imovine koja se drži do dospijea priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(1)	(3)
Prihod od kamata od finansijske imovine namjenjenoj prodaji priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(2.470)	(2.309)
Prihod od dividendi priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(196)	(22)
Novčani tok prije promjena u operativnoj imovini i obavezama:	(2.703)	357
Neto povećanje obavezne rezerve kod Centralne banke BiH	85.091	(2.160)
Neto (povećanje) / smanjenje plasmana bankama	-	1.969
Neto povećanje kredita datih klijentima, prije ispravke vrijednosti	(24.962)	(17.340)
Neto (povećanje) / smanjenje ostale imovine, prije ispravke vrijednosti	(906)	(29)
Neto smanjenje obaveza prema drugim bankama i finansijskim institucijama	(3.272)	(991)
Neto povećanje obaveza prema klijentima	134.450	44.114
Neto povećanje ostalih obaveza	780	42
Plaćeni porez na dobit	188.478 (112)	25.911 (51)
<b>NETO NOVAC OSTVAREN / (KORIŠTEN) U POSLOVNIM AKTIVNOSTIMA</b>	<b>188.366</b>	<b>25.911</b>
<b>Ulagačke aktivnosti</b>		
Prilivi od finansijske imovine koja se drži do dospijea, neto	41	41
Primljena kamata od finansijske imovine koja se drži do dospijea	1	3
Kupovina finansijske imovine namijenjene prodaji	(33.425)	(63.436)
Primljena kamata od finansijske imovine raspoložive za prodaju	44.574	13.720
Nabavka materijalne imovine	(4.091)	(11.340)
Prilivi od prodaje materijalne imovine	9.000	25

Primljene dividende	196	22
<b>NETO NOVAC KORIŠTEN U ULAGAČKIM AKTIVNOSTIMA</b>	<b>16.296</b>	<b>(60.965)</b>
Finansijske aktivnosti		
Prilivi od subordiniranog duga	-	-
<b>NETO NOVAC OSTVAREN U FINANSIJSKIM AKTIVNOSTIMA</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>NETO SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKIVALENATA</b>	<b>204.662</b>	<b>(35.054)</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA DAN 1. JANUAR</b>	<b>87.292</b>	<b>122.346</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA DAN 31. DECEMBRA</b>	<b>291.954</b>	<b>87.292</b>

## PRIHODI OD KAMATA

	2017.	2016.
Kamate na kredite odobrene pravnim licima	5.442	5.944
Kamate na kredite odobrene stanovništvu	2.227	2.064
Kamate na finansijsku imovinu raspoloživu za prodaju	2.470	2.309
Kamate na finansijsku imovinu koja se drži do dospelja	1	3
Kamate na plasmane kod drugih banaka	1	2
	<b>10.141</b>	<b>10.322</b>

## RASHODI OD KAMATA

	2017.	2016.
Kamate na depozite pravnih lica	1.215	1.265
Kamate na depozite stanovništva	760	1.055
Kamate na uzete kredite	211	233
Kamate za sredstva iznad obaveznih rezervi u CBBH	462	121
Negativne kamate na plasmane kod drugih banaka	6	-
	<b>2.654</b>	<b>2.674</b>



## PRIHODI OD NAKNADA I PROVIZIJA

	2017.	2016.
Naknade od transakcija platnog prometa	2.267	2.239
Naknade po vanbilansnim poslovima	249	215
Naknade od konverzija	230	251
Ostali prihodi od naknada i provizija	179	266
	<b>2.925</b>	<b>2.971</b>

## RASHODI OD NAKNADA I PROVIZIJA

	2017.	2016.
Elektronsko bankarstvo i SWIFT	661	655
Unutrašnji platni promet	311	226
	<b>972</b>	<b>881</b>

## OSTALI DOBICI, NETO

	2017.	2016.
Pozitivne kursne razlike, neto	210	268
Usklađivanje fer vrijednosti finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	140	(13)
Dobit od prodaje materijalne imovine	10.363	20
	<b>10.713</b>	<b>275</b>

## OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2017.	2016.
Prihodi po osnovu zakupa	252	322
Dividende	196	22
Ostalo	226	811
	<b>674</b>	<b>1.155</b>

## TROŠKOVI ZAPOSLENIH

	2017.	2016.
Neto plate	2.892	2.914
Porezi i doprinosi	2.113	2.108
Ostalo	795	672
	<b>5.800</b>	<b>5.694</b>

Prosječan broj zaposlenih u Banci tokom godine koja je završila 31. decembra 2017., odnosno 31. decembra 2016. bio je 192, odnosno 194.

## ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI

	2017.	2016.
Troškovi usluga	1.296	1.173
Troškovi energije	324	269
Osiguranje	443	415
Telekomunikacijski troškovi	228	230
Troškovi materijala	326	191
Reklama i reprezentacija	354	394
Održavanje	741	543
Zakupnina	180	154
Ostali porezi i doprinosi	786	165
Putni troškovi	10	9
Ostali troškovi	222	215
Otpis zaliha	8	-
	<b>4.918</b>	<b>3.758</b>

## UMANJENJA VRIJEDNOSTI I REZERVISANJA, NETO

	2017.	2016.
Povećanje umanjenja vrijednosti kredita datih klijentima	5.921	1.241
Povećanje umanjenja vrijednosti imovine raspoložive za prodaju	974	-
Povećanje umanjenja vrijednosti materijalne i nematerijalne imovine	508	-
Povećanje umanjenja vrijednosti ulaganja u investicijske nekretnine	226	-
Povećanje rezervisanja za potencijalne i preuzete obaveze, neto	141	7
Povećanje / (otpuštanje) umanjenja vrijednosti ostale imovine	146	(111)
Povećanje rezervisanja za naknade zaposlenima, neto	118	45
Otpuštanje) / povećanje umanjenja vrijednosti za novčana sredstva	(3)	22
Otpuštanje rezervisanja za sudske sporove, neto	-	(13)
	<b>8.031</b>	<b>1.191</b>

## NAPLAĆENA OTPISANA POTRAŽIVANJA

	2017.	2016.
Kamata	319	945
Provizije i naknade	31	37
	<b>350</b>	<b>982</b>

## POREZ NA DOBIT

Ukupan porez priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti se može prikazati kako slijedi:

	2017.	2016.
Dobit prije poreza na dobit	1.791	506
Porez na dobit po stopi od 10%	179	51
Efekti nepriznatih rashoda	609	58
<b>Tekući porez na dobit</b>	<b>788</b>	<b>109</b>
<b>Efektivna stopa poreza na dobit</b>	<b>44%</b>	<b>21,5%</b>

## ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici izračunata je dijeljenjem dobiti koja je na raspolaganju dioničarima sa prosječnim brojem običnih dionica tokom godine.

	2017.	2016.
Dobit na raspolaganju dioničarima ('000 KM)	1.003	397
Prosječan broj običnih dionica tokom godine	1.704.921	1.704.921
<b>Osnovna zarada po dionici (u KM)</b>	<b>0,59</b>	<b>0,23</b>

Razrijeđena zarada po dionici nije izračunata jer Banka nije izdala finansijske instrumente koji bi razrijeđivali osnovnu zaradu po dionici.

## NOVAC I RAČUNI KOD BANAKA

	31.12.2017.	31.12.2016.
Sredstva na tekućem računu kod CBBH	267.483	58.659
Sredstva na tekućim računima kod drugih banaka	17.027	20.155
Novac u trezoru Banke	5.919	6.627
Novac na bankomatima	1.544	1.873
	<b>291.973</b>	<b>87.314</b>
Manje: umanjenje vrijednosti	(19)	(22)
	<b>291.954</b>	<b>87.292</b>

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	2017.	2016.
<b>Stanje na početku godine</b>	22	-
Neto povećanje umanjenja vrijednosti	(3)	22
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>19</b>	<b>22</b>

## OBAVEZNA REZERVA KOD CENTRALNE BANKE BOSNE I HERCEGOVINE

	31.12.2017.	31.12.2016.
Posebne rezerve po članu 42a. Zakona o bankama	-	106.380
Obavezna rezerva kod CBBH	63.045	41.753
	<b>63.045</b>	<b>148.133</b>



## DATI KREDITI KLIJENTIMA, NETO

	31.12.2017.	31.12.2016.
Dugoročni krediti		
Pravna lica	94.773	78.161
Fizička lica	34.922	29.455
Manje: Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	(34.779)	(21.901)
	94.916	85.715
Kratkoročni krediti		
Pravna lica	49.210	45.714
Fizička lica	4.001	4.614
Više: Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	34.779	21.901
	87.990	72.229
<b>Ukupno krediti prije umanjnja vrijednosti</b>	<b>182.906</b>	<b>157.944</b>
Manje: Umanjenje vrijednosti zasnovano na individualnoj procjeni	(9.288)	(7.703)
Manje: Umanjenje vrijednosti zasnovano na grupnoj procjeni	(9.668)	(5.332)
	<b>163.950</b>	<b>144.909</b>

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	2017.	2016.
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>13.035</b>	<b>12.307</b>
Neto povećanje umanjnja vrijednosti	5.921	1.241
Kursne razlike, neto	-	-
Otpisi	-	(513)
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>18.956</b>	<b>13.035</b>

## DATI KREDITI KLIJENTIMA, NETO (NASTAVAK)

Analiza bruto kredita prije umanjenja vrijednosti po privrednim granama:

	31.12.2017.	31.12.2016.
Rudarstvo i industrija	66.427	63.513
Stanovništvo	38.933	34.070
Trgovina	26.760	17.085
Građevinarstvo	16.592	9.293
Ugostiteljstvo i turizam	12.500	14.882
Administracija, druge javne usluge	13.802	10.229
Saobraćaj i komunikacije	1.007	668
Trgovina nekretninama	4.094	3.996
Finansije	859	675
Energetika	313	1.715
Poljoprivreda	412	585
Ostalo	1.207	1.233
	<b>182.906</b>	<b>157.944</b>

Iznosi predstavljeni u gornjoj tabeli uključuju glavnice kredita uvećanu za potraživanje po kamatama i umanjenu za unaprijed naplaćene naknade na dan 31. decembar 2017., odnosno 31. decembra 2016. godine.

Ukupan iznos kredita koji su u statusu neizmirenja bio je 16.250 hiljada KM i 14.307 hiljada KM na dan 31. decembra 2017., odnosno 31. decembra 2016. godine.

**Ponderisana prosječna kamatna stopa sažeto je prikazana kako slijedi:**

	2017.	2016.
Pravna lica	3,45%	5,17%
Fizička lica	7,17%	7,52%

## FINANSIJSKA IMOVINA PRIZNATA PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANS USPJEHA

	31.12.2017.	31.12.2016.
JUBMES banka d.d. Beograd, Srbija	362	222
	<b>362</b>	<b>222</b>
<b>Kretanje fer vrijednosti dionica bilo je kako slijedi:</b>	<b>2017.</b>	<b>2016.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>222</b>	<b>235</b>
Dobit / (gubitak) od usklađivanja fer vrijednosti	140	(13)
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>362</b>	<b>222</b>

## FINANSIJSKA IMOVINA RASPOLOŽIVA ZA PRODAJU

	31.12.2017.	31.12.2016.
<b>Dužnički vrijednosni papiri:</b>		
Ministarstvo finansija FBiH	97.372	106.387
Kanton Sarajevo	499	-
	97.871	106.387
Manje: Umanjenje vrijednosti	(974)	-
	96.897	106.387
Obračunata kamata	213	379
	<b>97.110</b>	<b>106.766</b>
<b>Vlasnički vrijednosni papiri:</b>		
Bosna reosiguranje d.d. Sarajevo	373	362
Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo	11	14
S.W.I.F.T. Belgija	10	10
	<b>394</b>	<b>386</b>
	<b>97.504</b>	<b>107.152</b>
<b>Kretanja vrijednosti ove imovine bila je kako slijedi:</b>	<b>2017.</b>	<b>2016.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>107.152</b>	<b>55.344</b>
Kupovine tokom godine	33.425	63.436
Kamata	2.470	2.309
Nerealizovana dobit od usklađivanja fer vrijednosti (kroz Ostalu sveobuhvatnu dobit)	5	(217)
Naplata glavnice i kamate	(44.574)	(13.720)
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>97.504</b>	<b>107.152</b>

	Dionički kapital	Regulatorne rezerve	Revalorizacione rezerve za ulaganja	Zadržana dobit	Ukupno
<b>31. decembar 2015.</b>	<b>34.098</b>	<b>3.347</b>	<b>408</b>	<b>14.466</b>	<b>52.319</b>
Neto dobit	-	-	-	397	397
Ostala sveobuhvatna dobit	-	-	(217)	-	(217)
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	(217)	397	180
<b>31. decembar 2016.</b>	<b>34.098</b>	<b>3.347</b>	<b>191</b>	<b>14.863</b>	<b>52.499</b>
Neto dobit	-	-	-	1.003	1.003
Ostala sveobuhvatna dobit	-	-	5	-	5
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	5	1.003	1.008
<b>31. decembar 2017.</b>	<b>34.098</b>	<b>3.347</b>	<b>196</b>	<b>15.866</b>	<b>53.507</b>

#### OBAVEZE PREMA DRUGIM BANKAMA I FINANSIJSKIM INSTITUCIJAMA

	31.12.2017.	31.12.2016.
<b>Depoziti po viđenju:</b>		
U domaćoj valuti	539	483
U stranim valutama	3	2
	<b>542</b>	<b>485</b>
<b>Obaveze prema finansijskim institucijama:</b>		
Fondacija za održivi razvoj – ODRAZ	-	3.329
	-	<b>3.329</b>
	<b>542</b>	<b>3.814</b>

## OBAVEZE PREMA KLIJENTIMA

	31.12.2017.	31.12.2016.
<b>Depoziti po viđenju:</b>		
Pravna lica:		
U domaćoj valuti	345.795	194.616
U stranim valutama	11.797	6.499
	<b>357.592</b>	<b>201.115</b>
Fizička lica:		
U domaćoj valuti	30.275	29.546
U stranim valutama	10.501	9.630
	<b>40.776</b>	<b>39.176</b>
Namjenski depoziti:		
U domaćoj valuti	103.183	116.816
U stranim valutama	226	109
	<b>103.409</b>	<b>116.925</b>
	<b>501.777</b>	<b>357.216</b>
<b>Oročeni depoziti:</b>		
Pravna lica:		
U domaćoj valuti	12.330	17.957
U stranim valutama	10.776	11.746
	<b>23.106</b>	<b>29.703</b>
Fizička lica:		
U domaćoj valuti	14.829	15.542
U stranim valutama	26.991	30.540
	<b>41.820</b>	<b>46.082</b>
Namjenski depoziti:		
U domaćoj valuti	18.027	17.479
U stranim valutama	566	366
	<b>18.593</b>	<b>17.845</b>
	<b>83.519</b>	<b>93.630</b>
	<b>585.296</b>	<b>450.846</b>

Godišnje kamatne stope na depozite po viđenju bile su 0,00% do 0,50% u 2017. godini (2016.: 0,00% do 0,50%), a za oročene depozite 0,00% do 5,25% u 2017. godini (2016.: 0,00% do 5,25%).

# CENTRALA I POSLOVNE JEDINICE

## CENTRALA

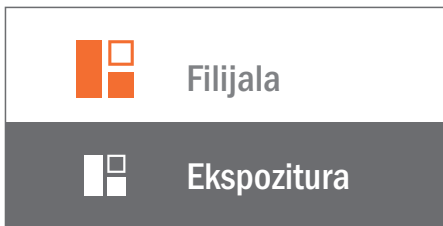
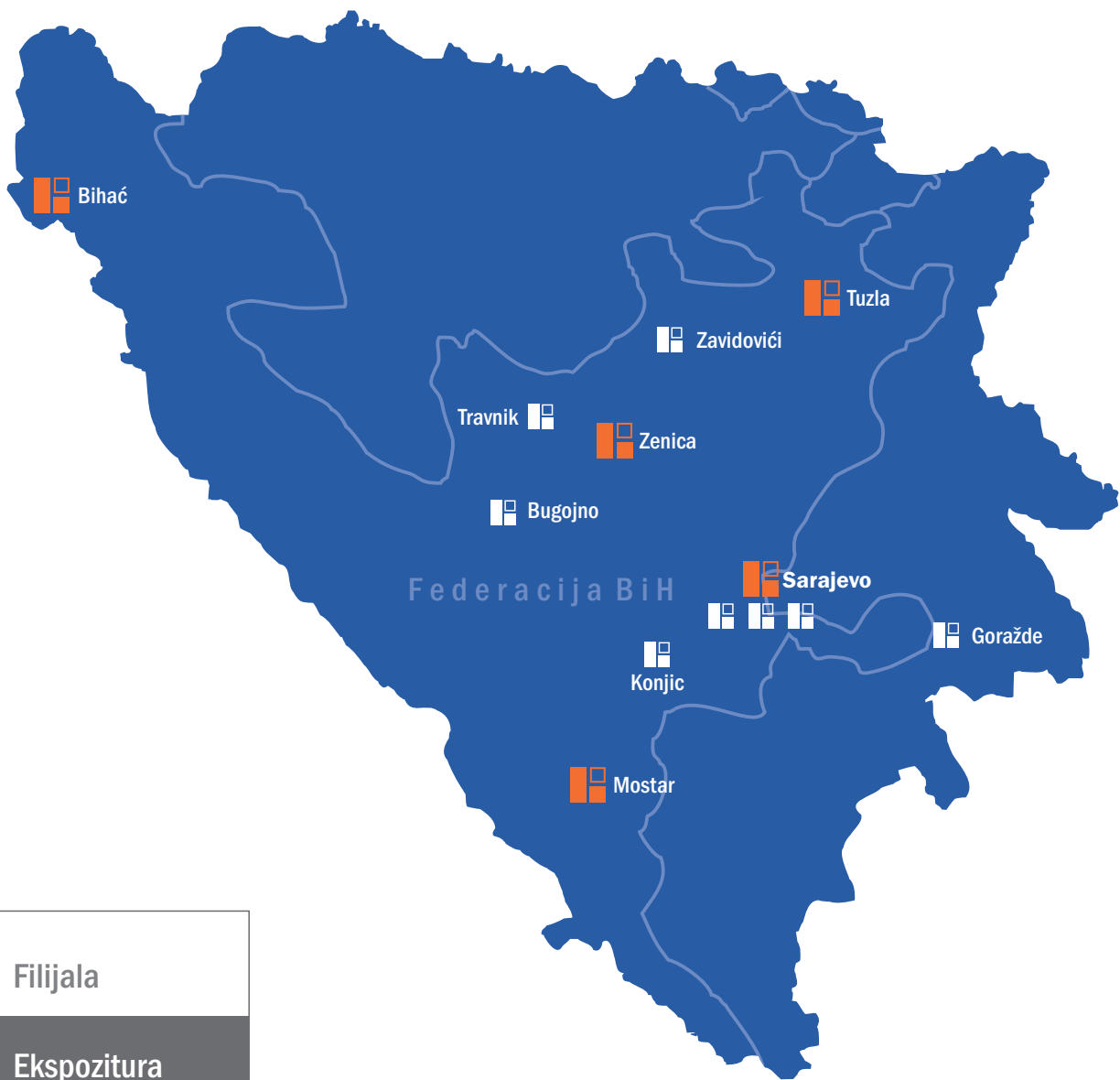
Union banka dd Sarajevo  
Hamdije Kreševljakovića 19, 71 000 Sarajevo, BiH

Tel.: +387 33 561 000  
Fax.: +387 33 219 201  
E-mail: [info@unionbank.ba](mailto:info@unionbank.ba)  
Web: [www.unionbank.ba](http://www.unionbank.ba)

## Mreža poslovnih jedinica:

- UNION BANKA DD SARAJEVO, CENTRALA – Sarajevo, Hamdije Kreševljakovića 19, 033 561 000;
- FILIJALA SARAJEVO Hamdije Kreševljakovića 19, 033 561 316;
  - Ekspozitura Stari Grad Ferhadija 15, tel. 033 251 050;
  - Ekspozitura Alipašino Polje Trg solidarnosti 13, tel. 033 760 335;
  - Ekspozitura Ilidža Rustempašina 3, tel. 033 763 961;
  - Ekspozitura Grbavica, Topal Osman-paše 26, tel. 033 256 354;
  - Ekspozitura Goražde Trg branilaca 2, tel. 038 220 942;
- FILIJALA TUZLA Muhameda Uskufije Hevajje 7, tel. 035 252 428;
- FILIJALA ZENICA Islambegovića put 5, tel. 032 402 015;
  - Ekspozitura Zavidovići Alije Izetbegovića blok A, tel. 032 878 407;
  - Ekspozitura Travnik Bosanska 137, tel. 030 510 010;
  - Ekspozitura Bugojno Sultan Ahmedova 81, tel. 030 253 048;
- FILIJALA BIHAĆ Miroslava Krležje 2, tel. 037 223 711;
- FILIJALA MOSTAR Braće Fejića 25, tel. 036 551 341;
  - Ekspozitura Konjic Trg državnosti bb, tel. 036 734 022;







**UNION BANKA d.d.**

Hamdije Kreševljakovića 19, 71000 Sarajevo  
Bosna i Hercegovina

Tel.: + 387 33 561 000 | Fax: + 387 33 219 201  
info@unionbank.ba | [www.unionbank.ba](http://www.unionbank.ba)