



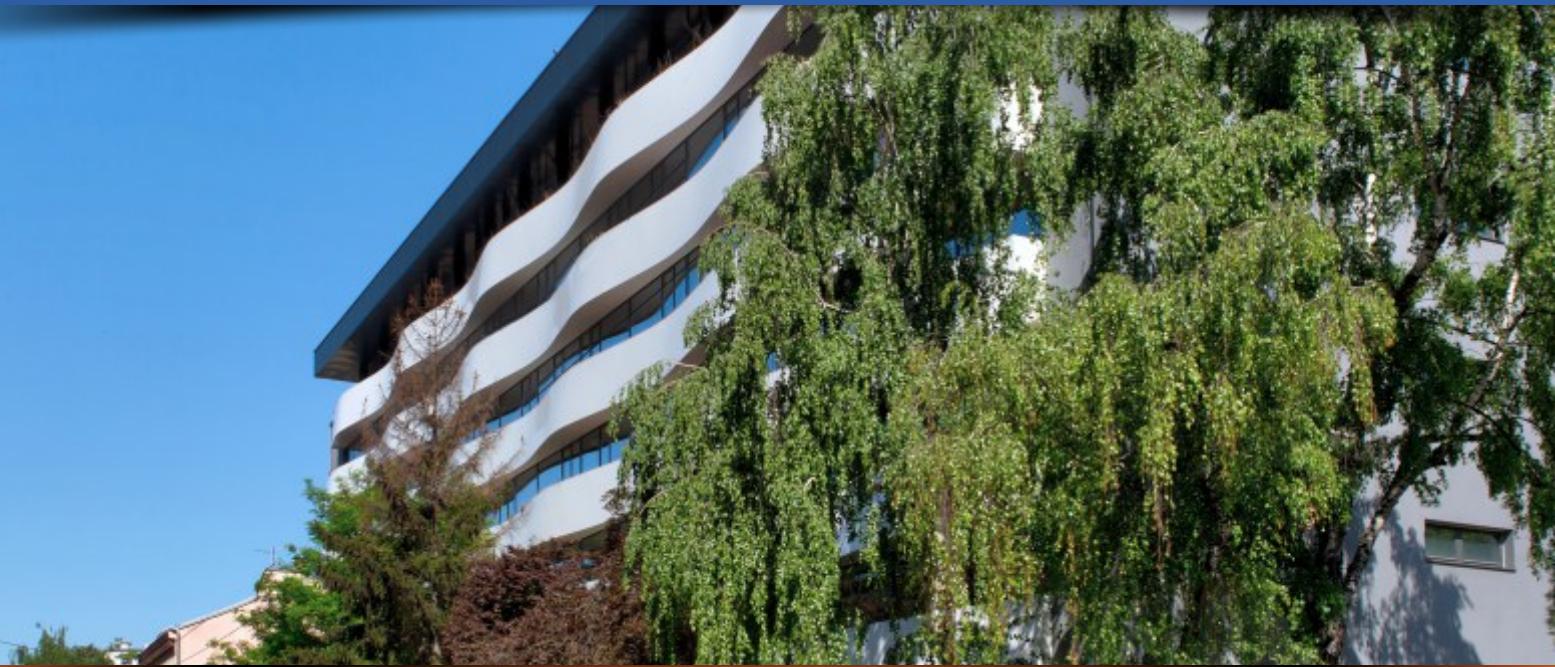
GODIŠNJI IZVJEŠTAJ 2021.

UNIONBANKA
Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

PREGLED NAJZNAČAJNIJIH POKAZATELJA

		(u 000 KM)
	31.12.2021.	31.12.2020.
Ukupna aktiva	1.054.365	879.736
Dati krediti	362.155	310.799
Vrijednosni papiri za trgovanje	198.698	231.709
Depoziti	919.497	770.524
Dobit prije poreza	1.069	546
Ukupni prihodi	27.047	26.257
Ukupni rashod	25.978	25.711
Broj zaposlenih	197	197
Broj poslovnih jedinica	13	13

MISIJA UNION BANKE



Misija Union banke je izgradnja razvojno orijentirane komercijalne banke sa širokim spektrom kvalitetnih bankarskih usluga koje odgovaraju stvarnim potrebama i mogućnostima naših klijenata. Na principima naših korporativnih vrijednosti, aktivnosti banke trebaju da doprinesu privrednom razvoju i stabilnosti finansijskog sektora Bosne i Hercegovine. Preuzimanjem odgovornosti i uloge na tržištu kao jedine komercijalne banke sa većinskim državnim kapitalom, ostvarivanje održivog rasta i dugoročna briga za zajednicu u kojoj djelujemo je naše opredjeljenje. Važnu ulogu u ostvarivanju misije pridajemo uposlenicima jer smatramo da kvalitet i strateška prednost svake institucije ovisi o profesionalnosti, stručnosti i ulaganjima u obuku i razvoj uposlenika.

SADRŽAJ:

PREGLED NAJZNAČAJNIJIH POKAZATELJA	02
MISIJA UNION BANKE	03
SADRŽAJ	04
RIJEČ UPRAVE	06
ORGANI UPRAVLJANJA BANKOM	08
KORPORATIVNE VRJEDNOSTI UNION BANKE	09
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ	11
IZVJEŠTAJ VANJSKOG REVIZORA	12
• Izvještaj revizora	
• Bilans uspjeha	
• Bilans stanja	
• Izvještaj o novčanom toku	
AKTIVA	
• Likvidna sredstva	
• Kreditni plasmani	
• Nekretnina i oprema	
OBAVEZE I KAPITAL	
• Kapital	
• Obaveze banke	
ROČNA STRUKTURA AKTIVE I PASIVE	
FINANSIJSKI REZULTATI	
CENTRALA I POSLOVNE JEDINICE	24
MAPA POSLOVNICA	25



Održivi rast i dugoročna briga za zajednicu!

Preuzimamo odgovornost i ulogu na tržištu kao jedina komercijalna banka sa većinskim državnim kapitalom.

RIJEČ UPRAVE



Poštovani klijenti, poslovni partneri i uvaženi dioničari!

Union banka d.d. Sarajevo je i u 2021. godini nastavila sa snažnim rastom u svim bitnim segmentima poslovanja, a ono što sa ponosom ističemo jeste da smo ušli u društvo banaka sa aktivom većom od 1 milijarde KM.

Na kraju godine, stanje kreditnog portfolija iznosilo je 362 miliona KM, što ponovo predstavlja dvocifren rast ovog pokazatelja u odnosu na prethodnu godinu, dok kamatonosna aktiva iznosi 560 miliona KM.

Kao i u prethodnoj, poslovanje u 2021. godinu obilježeno je pandemijom virusa Covid-19 te je fokus našeg rada bio usmjeren na održavanju

kontinuiteta poslovanja ali i pružanju pravovremene i adekvatne pomoći našim postojećim i novim klijentima kako bi prevazišli negativne trendove uzrokovane pandemijom. S tim u vezi ističemo da je Union banka iskoristila cjelokupan fond namijenjen našoj banci iz okvira kreditno-garantnih programa Garancijskog fonda FBiH, te da smo iz ovog fonda na tržište plasirali sredstva u ukupnom iznosu od 50 miliona KM. Analizirajući procent iskorištenosti kao i apsolutni iznos plasiranih sredstava iz ovog fonda, Union banka je predvodnik na tržištu FBiH čime smo još jednom pokazali našu društvenu odgovornost i potvrdili partnerski odnos koji gradimo sa našim klijentima.

RIJEČ UPRAVE

Tradicionalno smo i u ovoj godini implementirali našu akciju stambenih kredita namijenjenih mladima, sa fiksnom i izuzetno povoljnom kamatnom stopom, a uspješno smo realizovali i dvije akcije potrošačkih kredita za stanovništvo čime smo kreditni portfolio u segmentu stanovništva uspjeli zadržati na približno 50% učešća u ukupnom kreditnom portfoliju Banke.

Dobrim rezultatima u segmentu stanovništva doprinijeli su i finalizirani projekti na novim aplikacijama mobilnog i elektronskog bankarstva - mUNION i eUNION koje su prepoznate od naših klijenata i izrazito pozitivno ocijenjene kao i implementacija "Scoring" modela prilikom analize kreditne sposobnosti klijenata čime su stvorene prepostavke za znatnim ubrzanjem procesa kreditiranja.

U toku 2021. godine završen je i proces dokapitalizacije Banke od strane Vlade FBiH u iznosu od 25 miliona KM čime je naša ionako izrazita stabilnost dodatno ojačana te su stvorenii uslovi za još snažniji rast u narednom periodu.

Vjerujemo da ćemo jednako kao što smo to imali i do sada, i u narednom periodu imati punu podršku Vlade FBiH kao većinskog vlasnika, te da ćemo kako kroz zalaganje svakoga pojedinačno, tako i kroz timski rad, uspješno odgovoriti svim izazovima koji nam predstoje.

Na narednim stranicama, Uprava Union banke d.d. Sarajevo sa zadovoljstvom vam predstavlja Godišnji izvještaj za 2021. godinu koji obuhvata finansijski pregled poslovanja, revidirane finansijske izvještaje i izvještaj nezavisnog revizora.

Vedran Hadžiahmetović
Predsjednik Uprave

Edin Mujagić
Član Uprave za rizike

Leon Begić
Član Uprave za operacije



ORGANI UPRAVLJANJA BANKOM

Nadzorni odbor	Uprava
Maja Letica, Predsjednik	Vedran Hadžiahmetović, predsjednik Uprave
Haris Jahić, član	
Advija Alihodžić, član	Edin Mujagić, član Uprave za rizike
Dražena Tunjić Pavlović, član	
Aida Hadžigrahić, član	Leon Begić, član Uprave za operacije

Odbor za reviziju
Hajrudin Hadžović, Predsjednik
Nermin Šahinović, član
Lejla Demirović, član
Damir Šapina, član
Marko Čule, član

Interni revizor	Broj poslovnih jedinica	Broj zaposlenih	Dioničari
Azemina Smailbegović	4 filijale	197	Dioničari koji imaju 5% i više dionica sa pravom glasa: Ministarstvo finansija FBiH – 95,77%
	9 ekspozitura		



KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI

Korporativne ključne vrijednosti Union banke predstavljaju organizacijsku kulturu, način poslovanja i rada u Banci. Ključne vrijednosti definišemo kao principe koji pozitivno djeluju na ponašanje uposlenika i doprinose prepoznatljivosti Banke kao pouzdanog i odgovornog partnera klijentima i široj zajednici. Konstantnim isticanjem ključnih vrijednosti, nastojimo ujediniti interes Banke i uposlenika i time podsticati angažman, motivaciju, zajednički duh i kvalitet rada zaposlenih.

KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI

UNIONBANKA

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

1) Orientiranost ka klijentima

U središte svih naših aktivnosti stavljamo klijente. Posebna pažnja se posvećuje analizi potreba klijenata, razvoju proizvoda i standardizaciji kvalitete usluga za sve grupe klijenata kako bi efikasno pridonijeli ostvarivanju njihovih ciljeva. Sinergijom stručnih znanja naših uposlenika i kvalitetnim uslugama mi nudimo veću vrijednost za svoje klijente koje uslužujemo na profesionalan, otvoren i prijateljski način bez obzira na njihovo porijeklo, spol, dob, obim poslovanja ili bilo koju drugu pripadnost. Standardi kvalitete usluga će se kontinuirano mjeriti i analizirati u svrhu stalnog poboljšanja.

2) Profesionalno i etičko poslovanje

Poštivanjem lokalnih i međunarodnih regulatornih standarda, Banka će primjenjivati najviše profesionalne i etičke standarde organizacije, upravljanja i kontrola kojima će podržati sigurnost i kontinuitet poslovanja, ali i povjerenje regulatora, vlasnika, potencijalnih kreditora i klijenata. Svaki naš uposlenik preuzima odgovornost i ima visok stepen lične predanosti i stručnog znanja kako bi mogli odgovoriti na sve zahtjeve koje klijenti i tržište u cijelini traže od nas. Uz podršku novih informacijskih tehnologija, Banka će slijediti tržišne trendove i nuditi proizvode koji odgovaraju stvarnim potrebama i mogućnostima klijenata. Konzistentnom primjenom sistema najboljih praksi i procedura, osiguravamo da se kreditni zahtjevi razmatraju na profesionalan i efikasan način. Našim klijentima, pri donošenju odluka osiguravamo da u potpunosti razumiju uslove iz ugovora s Bankom tako da postupci budu razumljivi za obje strane. Krediti se ne daju osobama ili firmama za koje se sumnja da koriste ilegalne forme poslovanja. Također, banka neće razvijati proizvode koji omogućavaju potencijalno brzu zaradu po osnovu promjena tržišnih uslova (špekulativni poslovi).

3) Transparentnost

Kao izraz našeg javnog i otvorenog djelovanja, transparentnost je temeljni postulat naše komunikacije s klijentima, poslovnim partnerima, uposlenicima, dioničarima i cjelokupnom javnošću. Uspostavljeni transparentni sistem ima jasne procedure za donošenje internih odluka i odluka koje su od javnog interesa. Otvorenim kanalima za komunikaciju između Banke i zainteresovanih strana, omogućavamo pristup relevantnim informacijama i na taj način pokazujemo odgovornost prema

široj zajednici. Daćemo sve od sebe da odgovorimo na svako pojedinačno pitanje i pružit ćemo adekvatan odgovor na zahtjeve koje se postave ispred nas. Naša ponuda je transparentna i fer, sa jasnim karakteristikama i cijenama proizvoda a naši proizvodi su jednostavni, razumljivi i dostupni svim ciljnim grupama.

4) Društvena odgovornost

Banka će voditi računa o širim efektima finansiranja tržišnih segmenata i proizvoda uz naglašavanje pitanja društvene odgovornosti. Aktivno se uključujemo u finansijsku edukaciju kako naših klijenata tako i šire javnosti. Kod razvoja proizvoda će se voditi računa o efektima uvođenja i izmjena proizvoda, a naročito u pogledu uticaja na izlaganja rizicima. Rizicima upravljamo profesionalno, predostrožno i tretiraju se kao neodvojivi dio upravljanja poslovanjem i kao takvo ima uticaj na poslovno odlučivanje na svim nivoima. Na temelju ovog, našim klijentima nudimo razumljive, dobro utemeljene savjete i pomažemo im da odaberu kredite koji će im pomoći i zbog kojih neće biti prezaduženi.

5) Timski rad i otvorena komunikacija

Vjerujemo da razvoj Banke i stvaranje novih vrijednosti samo timskim radom može biti postignut. Zajedničkim djelovanjem kroz kulturu otvorene komunikacije jednih prema drugima, na profesionalan i konstruktivan način rješavamo svakodnevne poslovne izazove i pronalazimo najbolja rješenja. Potpuno uvažavamo individualnosti svakog pojedinog uposlenika i sve tretiramo na jednak način s poštovanjem bez obzira na njihovo porijeklo, boju, jezik, spol, vjersko, nacionalno ili bilo koje drugo obilježje ili opredjeljenje.

Ovih pet vrijednosti predstavljaju srž naše korporativne kulture i aktivno se primjenjuju u svakodnevnom poslovanju. Navedene vrijednosti se reflektuju u Kodeksu ponašanja Banke putem praktičnih smjernica za sve uposlenike.



FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ

UNIONBANKA

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA



Ernst & Young d.o.o.
Vrbanja 1 (SCC – Sarajevo City Center)
71000 Sarajevo
Bosna i Hercegovina

Tel: +387 33 670 014
www.ey.com/ba

Izvještaj neovisnog revizora o izvještajima u skraćenom obliku

Dioničarima Union Banke d.d. Sarajevo

Mišljenje

Izvještaji u skraćenom obliku, koji se sastoje iz izvještaja o finansijskom položaju na dan 31. decembra 2021. godine i izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti za godinu tada završenu, izvedeni su iz revidiranih finansijskih izvještaja Union Banke d.d. Sarajevo za godinu završenu 31. decembra 2021. godine.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izvještaji u skraćenom obliku dosljedni su, u svim značajnim odrednicama, revidirani finansijskim izvještajima, u skladu s Odlukom o eksternoj reviziji i sadržaju revizije u banci, a na osnovu zahtjeva iz člana 124. Zakona o bankama Federacije BiH.

Izvještaji u skraćenom obliku

Izvještaji u skraćenom obliku ne sadrže izvještaj o gotovinskim tokovima, izvještaj o promjenama na kapitalu, kao ni objave koje su zahtijevane zakonskom računovodstvenom regulativom primjenjivom na banke u Federaciji Bosne i Hercegovine. Prema tome, čitanje izvještaja u skraćenom obliku nije zamjena za čitanje revidiranih finansijskih izvještaja i izvještaja neovisnog revizora.

Irazili smo nemodifikovano revizorsko mišljenje o revidiranim finansijskim izvještajima u našem izvještaju datiranom 28. februara 2022. godine. Revidirani finansijski izvještaji i izvještaji u skraćenom obliku ne odražavaju uticaje dogadaja koji su nastali nakon datuma našeg izvještaja o revidiranim finansijskim izvještajima. Taj izvještaj također uključuje:

- Komunikaciju o ključnim revizijskim pitanjima koja se odnose na Adekvatnost rezervisanja za kreditne gubitke.

Odgovornost Uprave za izvještaje u skraćenom obliku

U skladu sa članom 124. Zakona o bankama Federacije BiH, Uprava je odgovorna za sastavljanje izvještaja u skraćenom obliku revidiranih finansijskih izvještaja, čiji je sadržaj propisan članom 17. Odluke o eksternoj reviziji i sadržaju revizije u banci.

Revizorska odgovornost

Nasa odgovornost je izraziti mišljenje da li su izvještaji u skraćenom obliku konzistentni, u svim značajnim odrednicama, sa revidiranim finansijskim izvještajima temeljeno na našim postupcima, koji su obavljeni u skladu s Međunarodnim revizijskim standardom (MRevSom) 810 (Revidirani) „Angažmani radi izvještavanja o sažetim finansijskim izvještajima“.

Izvještaj neovisnog revizora o izvještajima u skraćenom obliku (nastavak)

Ostale činjenice

Naglašavamo činjenicu da ovi izvještaji u skraćenom obliku sadrže samo informacije koje su zahtijevane Članom 17. Odluke o eksternoj reviziji i sadržaju revizije u banci u svrhu javne objave u dnevnim novinama, te se ne može smatrati da su pripremljeni na osnovu nekih drugih osnova za pripremu finansijskih izvještaja.

Danijela Mirković, prokurista



Tarik Aliagić, licencirani revizor

Sarajevo, 28. februar 2022. godine

Ernst & Young d.o.o. Sarajevo
Vrbanja 1 (SCC – Sarajevo City Center)
71000 Sarajevo
Bosna i Hercegovina

Izvještaj o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti za godinu koja je završila 31. decembar 2021.

	2021.	2020.
Prihodi od kamata obračunati efektivnom kamatnom stopom	13.389	12.134
Rashodi od kamata obračunati efektivnom kamatnom stopom	(2.800)	(2.615)
Neto prihodi od kamata	10.589	9.519
Prihodi od naknada i provizija	3.071	2.633
Rashodi od naknada i provizija	(1.301)	(1.139)
Neto prihodi od naknada i provizija	1.770	1.494
Neto (rashod) / prihod po osnovu obezvrjeđenja finansijske imovine	(417)	(302)
Neto rashod od finansijske imovine iskazane po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	(68)	(107)
Neto prihod po osnovu kursnih razlika	152	76
Ostali poslovni prihodi	1.284	1.469
Ukupan poslovni prihod	13.310	12.149
Troškovi zaposlenih	(6.754)	(6.553)
Troškovi amortizacije	(1.122)	(1.071)
Ostali rashodi	(4.365)	(3.979)
Ukupni operativni troškovi	(12.241)	(11.603)
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	1.069	546
Porez na dobit	-	-
Gubici po osnovu odgođene porezne obaveze	(40)	(114)
NETO DOBIT ZA GODINU	1.029	432
Ostali sveobuhvatni (gubitak) / dobit		
Stavke koje će biti naknadno reklassifikovane u izvještaj o bilansu uspjeha kada budu zadovoljeni specifični uvjeti:		
Efekti promjene obezvrjeđenja finansijske imovine kroz ostali rezultat, neto	(345)	343
Efekti promjene fer vrijednosti finansijske imovine kroz ostali rezultat, neto	6.724	(4.464)
Odgođeni porezni gubitak za finansijsku imovinu kroz ostali rezultat	(638)	(200)
	6.724	(4.321)
UKUPNI SVEOBUHVATNI (GUBITAK) / DOBIT	6.770	(3.889)
Zarada po dionici (u KM)	0,30	0,20

Izvještaj o finansijskom položaju na dan 31. decembar 2021. godine

31. decembar 2021. 31. decembar 2020.

IMOVINA

Novac i računi kod banaka	373.033	238.946
Plasmani kod drugih banaka	7.815	3.908
Obavezna rezerva kod Centralne banke BiH	96.776	78.115
Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz dobitak ili gubitak	196	264
Finansijska imovina po fer vrijednosti kroz ostali rezultat	198.698	231.709
Dati krediti i potraživanja	352.495	301.405
Ostala imovina i potraživanja	1.340	1.229
Materijalna, nematerijalna i imovina s pravom korištenja	18.478	18.812
Ulaganja u investicijske nekretnine	4.480	4.545
UKUPNA IMOVINA	1.053.311	878.933

OBAVEZE

Obaveze prema drugim bankama i finansijskim institucijama	1.201	1.271
Obaveze prema klijentima	918.296	769.253
Ostale obaveze	6.772	3.493
Subordinirani dug	30.000	40.000
Rezervisanja	1.630	1.274
UKUPNE OBAVEZE	957.899	815.291

KAPITAL

Dionički kapital	69.098	44.098
Revalorizacione rezerve za ulaganja	7.549	1.808
Zadržana dobit	18.765	17.736
UKUPAN KAPITAL	95.412	63.642
UKUPNO OBAVEZE I DIONIČKI KAPITAL	1.053.311	878.933

Izvještaj o novčanim tokovima za godinu koja je završila 31. decembra 2021.	2021.	2020.
Poslovne aktivnosti		
Dobit prije oporezivanja	1.069	546
Usklađenje:		
Amortizacija	1.122	1.071
Gubici od rashoda materijalne imovine	19	16
Umanjenja vrijednosti i rezervisanja, neto	417	142
Efekti promjena fer vrijednosti finansijske imovine priznate po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	69	107
Prihod od kamata od finansijske imovine kroz ostali rezultat priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(2.771)	(2.805)
Prihod od dividendi priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(65)	(57)
Novčani tok prije promjena u operativnoj imovini i obavezama:	(137)	(980)
Neto (povećanje) / smanjenje obavezne rezerve kod Centralne banke BiH	(18.680)	1.929
Neto povećanje plasmana kod drugih banaka	(3.911)	(3.904)
Neto povećanje kredita datih klijentima, prije ispravke vrijednosti	(51.594)	(46.175)
Neto (povećanje) / smanjenje ostale imovine, prije ispravke vrijednosti	(114)	3.571
Neto povećanje / (smanjenje) obaveza prema drugim bankama i finansijskim institucijama	70	(82)
Neto povećanje obaveza prema klijentima	149.043	68.820
Neto povećanje / (smanjenje) ostalih obaveza	2.591	(264)
	77.268	22.915
Plaćeni porez na dobit	-	-
NETO NOVAC OSTVAREN U POSLOVNIM AKTIVNOSTIMA	77.268	22.915
Ulagačke aktivnosti		
Kupovina finansijske imovine kroz ostali rezultat	(10.482)	(93.723)
Primljena glavnica od finansijske imovine kroz ostali rezultat	52.988	56.845
Nabavka materijalne imovine	(742)	(901)
Primljene dividende	65	57
NETO NOVAC OSTVAREN / (KORIŠTEN) U ULAGAČKIM AKTIVNOSTIMA	41.829	(37.722)
Finansijske aktivnosti		
Otplata glavnice po najmovima	(10)	(193)
Prilivi od subordiniranog duga	15.000	15.000

NETO NOVAC OSTVAREN U FINANSIJSKIM AKTIVNOSTIMA	14.990	14.807
NETO POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	134.087	100
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 1. JANUAR	238.946	238.846
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA DAN 31. DECEMBRA	373.033	238.946

	Dionički kapital	Revalorizacione rezerve za ulaganja	Zadržana dobit	Ukupno
31. decembar 2019.	44.098	6.129	18.653	68.880
Neto dobit	-	-	432	432
Efekat primjene Odluke FBA	-	-	(1.349)	(1.349)
Ostali sveobuhvatni gubitak	-	(4.321)	-	(4.321)
Ukupni sveobuhvatni gubitak	-	(4.321)	432	(3.889)
31. decembar 2020.	44.098	1.808	17.736	63.642
Neto dobit	-	-	1.029	1.029
Ostala sveobuhvatna dobit	-	5.741	-	5.741
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	5.741	1.029	6.770
Emisija dioničkog kapitala	25.000	-	-	-
31. decembar 2021.	69.098	7.549	18.765	95.412

PRIHODI OD KAMATA OBRAČUNATI EFEKTIVNOM KAMATNOM STOPOM

	2021.	2020.
Kamate na kredite odobrene stanovništvu	5.951	5.000
Kamate na kredite odobrene pravnim licima	4.655	4.326
Kamate na finansijsku imovinu kroz ostali rezultat	2.772	2.805
Kamate na plasmane kod drugih banaka	11	3
	13.389	12.134

RASHODI OD KAMATA OBRAČUNATI EFEKTIVNOM KAMATNOM STOPOM

	2021.	2020.
Kamate za sredstva iznad obaveznih rezervi u CBBH	1.129	1.153
Kamate na depozite pravnih lica	738	774
Kamate na depozite stanovništva	717	557
Negativne kamate na plasmane kod drugih banaka	87	47
Kamate za sredstva obaveznih rezervi u CBBH	74	-
Kamate na uzete kredite	41	36
Najmovi po MSFI 16	12	21
Negativna kamata na vrijednosne papire	2	27
	2.800	2.615

PRIHODI OD NAKNADA I PROVIZIJA

	2021.	2020.
Naknade od transakcija platnog prometa	2.366	2.113
Naknade po vanbilansnim poslovima	377	250
Naknade od konverzija	131	91
Ostali prihodi od naknada i provizija	197	179
	3.071	2.633

RASHODI OD NAKNADA I PROVIZIJA

	2021.	2020.
Elektronsko bankarstvo i SWIFT	920	772
Unutrašnji platni promet	367	364
Garancije	14	3
	1.301	1.139

NETO RASHOD PO OSNOVU OBEZVRJEĐENJA FINANSIJSKE IMOVINE

	2021.	2020.
(Povećanje) / smanjenje ispravke vrijednosti kredita datih klijentima	(504)	84
(Povećanje) / smanjenje umanjenja vrijednosti za novčana sredstva	(196)	28
Povećanje rezervisanja za potencijalne i preuzete obaveze	(62)	(71)
Smanjenje / (povećanje) ispravke vrijednosti finansijske imovine kroz ostali rezultat	345	(343)
	(417)	(302)

OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2021.	2020.
Naplaćena otpisana potraživanja	989	1.078
Prihodi po osnovu zakupa	343	340
Dividende	65	57
(Povećanje) / smanjenje rezervisanja za naknade zaposlenima, neto	(23)	5
Povećanje rezervisanja za sudske sporove, neto	(271)	(135)
Ostalo	182	124
	1.284	1.469

TROŠKOVI ZAPOSLENIH

	2021.	2020.
Neto plate	3.333	3.245
Porezi i doprinosi	2.439	2.382
Ostalo	982	926
	6.754	6.553

OSTALI RASHODI

	2021.	2020.
Troškovi usluga	1.382	1.295
Održavanje	774	656
Osiguranje	652	577
Reklama i reprezentacija	410	322
Telekomunikacijski troškovi	274	257
Troškovi energije	253	225
Ostali porezi i doprinosi	208	215
Troškovi materijala	129	163
Ostali troškovi	267	269
	4.365	3.979

POREZ NA DOBIT

	2021.	2020.
Tekući porez	-	-
Odloženi poreski gubici	40	114
Ukupno trošak poreza na dobit	40	114
	2021.	2020.
Dobit prije poreza na dobit	1.069	546
Porez na dobit po stopi od 10%	107	55
Usklađenja za:		
Kapitalni dobici	13	13
Porezno nepriznati prihodi	(7)	(6)
Porezno nepriznati rashodi	30	46
Porezne olakšice	(143)	(108)
Efekat niže računovodstvene stope amortizacije i više stope amortizacije u poreske svrhe	40	114
Tekući i odgođeni porez na dobit	40	114
Efektivna stopa poreza na dobit	4%	21%

PROMJENA U ODGOĐENIM POREZNIM OBAVEZAMA

	2021.	2020.
Stanje na 1. januar	203	89
Neto promjene u odgođenim poreznim obavezama	40	114
Odgodene porezne obaveze na 31. decembar	243	203

ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici izračunata je dijeljenjem dobiti koja je na raspolaganju dioničarima sa prosječnim brojem običnih dionica tokom godine.

	2021.	2020.
Dobit na raspolaganju dioničarima ('000 KM)	1.029	432
Prosječan broj običnih dionica tokom godine	3.454.921	2.240.921
Osnovna zarada po dionici (u KM)	0,30	0,20

NOVAC I RAČUNI KOD BANAKA

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Sredstva na tekućem računu kod CBBH	326.502	207.341
Novac u trezoru Banke	25.503	10.421
Sredstva na tekućim računima kod drugih banaka	19.308	19.455
Novac na bankomatima	2.107	1.962
	373.420	239.179
Manje: Umanjenje vrijednosti	(387)	(233)
	373.033	238.946

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Stanje na početku godine	233	60
Efekat Odluke FBA 01.01.2020.	-	200
Neto (smanjenje) / povećanje umanjenja vrijednosti	154	(27)
Stanje na kraju godine	387	233

PLASMANI KOD DRUGIH BANAKA

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Plasmani kod drugih banaka	7.823	3.912
Manje: Umanjenje vrijednosti	(8)	(4)
	7.815	3.908

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Stanje na početku godine	4	-
Povećanje umanjenja vrijednosti	4	4
Stanje na kraju godine	8	4

OBAVEZNA REZERVA KOD CENTRALNE BANKE BOSNE I HERCEGOVINE

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Obavezna rezerva kod CBBH	96.873	78.193
Manje: Umanjenje vrijednosti	(97)	(78)
	96.776	78.115

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Stanje na početku godine	78	3
Efekat Odluke FBA 01.01.2020.	-	80
Povećanje / (smanjenje) umanjenja vrijednosti	19	(5)
Stanje na kraju godine	97	78

FINANSIJSKA IMOVINA PRZNATA PO FER VRIJEDNOSTI KROZ DOBITAK ILI GUBITAK

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
ALTA banka d.d. Beograd, Srbija	196	264
	196	264
Kretanje fer vrijednosti dionica bilo je kako slijedi:	2021.	2020.
Stanje na početku godine	264	372
Gubitak od usklađivanja fer vrijednosti	(68)	(108)
Stanje na kraju godine	196	264

FINANSIJSKA IMOVINA PO FER VRIJEDNOSTI KROZ OSTALI REZULTAT

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Dužnički vrijednosni papiri:		
Ministarstvo finansija FBiH	197.658	230.595
Kanton Sarajevo	191	189
	197.849	230.784
Obračunata kamata	366	440
	198.215	231.224
 Vlasnički vrijednosni papiri:		
Bosna reosiguranje d.d. Sarajevo	427	427
Sarajevo-Osiguranje d.d. Sarajevo	33	36
S.W.I.F.T. Belgija	23	22
	483	485
	198.698	231.709

DATI KREDITI I POTRAŽIVANJA

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Dugoročni krediti		
Pravna lica	126.711	94.908
Fizička lica	174.588	151.412
Manje: Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	(46.273)	(46.663)
	255.026	199.657
 Kratkoročni krediti		
Pravna lica	58.435	61.954
Fizička lica	2.421	2.525
Više: Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	46.273	46.663
	107.129	111.142
Ukupno krediti prije umanjenja vrijednosti	362.155	310.799
 Manje: Umanjenje vrijednosti zasnovano na individualnoj procjeni	(5.468)	(4.411)
Manje: Umanjenje vrijednosti zasnovano na grupnoj procjeni	(4.192)	(4.983)
	352.495	301.405

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	2021.	2020.
Stanje na početku godine	9.394	17.837
Efekat primjene FBA Odluke 01.01.2020.	-	1.085
Računovodstveni otpis po FBA Odluci 01.01.2020.	-	(8.412)
Računovodstveni otpis tokom 2020.	(238)	(388)
Zatvaranje potraživanja stečenom imovinom	-	(644)
Neto povećanje/(smanjenje) umanjenja vrijednost	504	(84)
Stanje na kraju godine	9.660	9.394

Bruto krediti prije umanjenja vrijednosti po privrednim granama:

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Stanovništvo	177.009	153.937
Rudarstvo i industrija	75.880	59.701
Trgovina	57.390	45.468
Građevinarstvo	21.745	19.663
Administracija, druge javne usluge	9.598	15.683
Energetika	6.839	1.566
Saobraćaj i komunikacije	5.703	2.798
Ugostiteljstvo i turizam	2.986	3.790
Trgovina nekretninama	2.428	4.155
Poljoprivreda	1.608	633
Finansije	444	2.727
Ostalo	524	678
	362.155	310.799

OBAVEZE PREMA DRUGIM BANKAMA I FINANSIJSKIM INSTITUCIJAMA

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Depoziti po viđenju:		
U domaćoj valuti	1.166	1.238
U stranim valutama	35	33
	1.201	1.271

OBAVEZE PREMA Klijentima

	31. decembar 2021.	31. decembar 2020.
Depoziti po viđenju:		
Pravna lica:		
U domaćoj valuti	455.215	316.225
U stranim valutama	9.100	5.078
	464.315	321.303
Fizička lica:		
U domaćoj valuti	52.135	44.628
U stranim valutama	14.440	13.293
	66.575	57.921
Namjenski depoziti:		
U domaćoj valuti	230.065	232.876
U stranim valutama	296	237
	230.361	233.113
	761.251	612.337
Oročeni depoziti:		
Pravna lica:		
U domaćoj valuti	59.027	77.631
U stranim valutama	19.735	13.137
	78.762	90.768
Fizička lica:		
U domaćoj valuti	23.693	17.904
U stranim valutama	31.041	26.341
	54.734	44.245
Namjenski depoziti:		
U domaćoj valuti	23.380	21.697
U stranim valutama	169	206
	23.549	21.903
	157.045	156.916
	918.296	769.253

DIONIČKI KAPITAL

Dionička struktura na dan 31. decembra 2021:

Dioničari	Broj dionica	Iznos	%
'000 KM			
Ministarstvo finansija FBiH	3.308.948	66.179	95,77
ZIF BIG INVESTICIONA GRUPA d.d. Sarajevo	36.864	737	1,07
Kolić Kadrija	11.324	226	0,33
BOSNA RE d.d. SARAJEVO	10.529	211	0,30
Ostali dioničari	87.256	1.745	2,53
Ukupno	3.454.921	69.098	100

Dionički kapital Banke se sastoji od 3.454.921 običnih dionica nominalne vrijednosti 20 KM.

CENTRALA I POSLOVNE JEDINICE

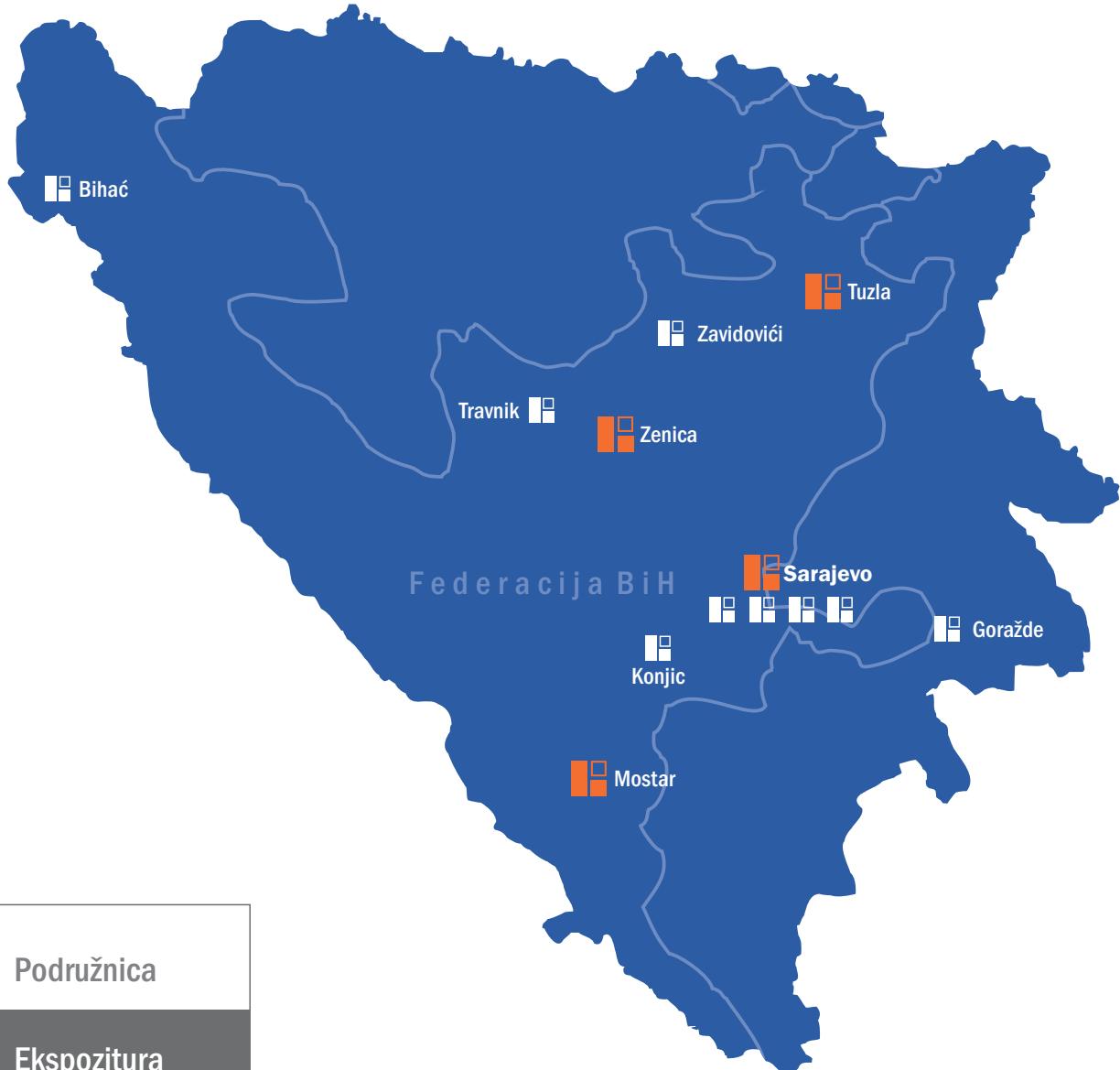
CENTRALA

Union banka dd Sarajevo
Hamdije Kreševljakovića 19, 71 000 Sarajevo, BiH

Tel.: +387 33 561 000
Fax.: +387 33 219 201
E-mail: info@unionbank.ba
Web: www.unionbank.ba

Mreža poslovnih jedinica:

- UNION BANKA DD SARAJEVO, CENTRALA – Sarajevo, Hamdije Kreševljakovića 19, 033 561 000;
- PODRUŽNICA SARAJEVO Hamdije Kreševljakovića 19, 033 561 316;
 - Ekspozitura Stari Grad Ferhadija 15, tel. 033 251 050;
 - Ekspozitura Alipašino Polje Trg solidarnosti 13, tel. 033 760 335;
 - Ekspozitura Ilidža Rustempašina bb, tel. 033 763 961;
 - Ekspozitura Grbavica, Topal Osman-paše 26, tel. 033 256 354;
 - Ekspozitura Goražde Trg branilaca 2, tel. 038 220 942;
- PODRUŽNICA TUZLA Muhameda Uskufije Hevaije 7, tel. 035 252 428;
- PODRUŽNICA ZENICA Islambegovića put 5, tel. 032 402 015;
 - Ekspozitura Zavidovići Alije Izetbegovića blok A, tel. 032 878 407;
 - Ekspozitura Travnik Bosanska 137, tel. 030 510 010;
 - Ekspozitura Bihać Miroslava Krleže 2, tel. 037 223 711;
- PODRUŽNICA MOSTAR Braće Fejića 25, tel. 036 551 341;
 - Ekspozitura Konjic Trg državnosti bb, tel. 036 734 022;



UNION BANKA d.d.

Hamdije Kreševljakovića 19, 71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Tel.: + 387 33 561 000 | Fax: + 387 33 219 201

info@unionbank.ba | www.unionbank.ba