



## GODIŠNJI IZVJEŠTAJ 2016.

**UNIONBANKA**

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

# PREGLED NAJZNAČAJNIJIH POKAZATELJA

		(u 000 KM)
	<b>31.12.2015.</b>	<b>31.12.2016.</b>
Ukupna aktiva	476.467	519.889
Obaveze prema klijentima	421.542	464.760
Ukupni plasmani	141.117	157.944
Dobit prije poreza	486	506
Ukupni prihodi	14.205	15.705
Ukupni rashodi	13.719	15.199
Broj zaposlenih	181	192
Broj poslovnih jedinica	13	13

# MISIJA UNION BANKE



Misija Union banke je izgradnja razvojno orijentirane komercijalne banke sa širokim spektrom kvalitetnih bankarskih usluga koje odgovaraju stvarnim potrebama i mogućnostima naših klijenata. Na principima naših korporativnih vrijednosti, aktivnosti banke trebaju da doprinesu privrednom razvoju i stabilnosti finansijskog sektora Bosne i Hercegovine. Preuzimanjem odgovornosti i uloge na tržištu kao jedine komercijalne banke sa većinskim državnim kapitalom, ostvarivanje održivog rasta i dugoročna briga za zajednicu u kojoj djelujemo je naše opredjeljenje. Važnu ulogu u ostvarivanju misije pridajemo uposlenicima jer smatramo da kvalitet i strateška prednost svake institucije ovisi o profesionalnosti, stručnosti i ulaganjima u obuku i razvoj uposlenika.

# SADRŽAJ:

PREGLED NAJZNAČAJNIJIH POKAZATELJA .....	02
MISIJA UNION BANKE .....	03
SADRŽAJ .....	04
RIJEČ UPRAVE .....	06
ORGANI UPRAVLJANJA BANKOM .....	08
KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI UNION BANKE .....	09
FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ .....	11
IZVJEŠTAJ VANJSKOG REVIZORA .....	12
• Izvještaj revizora	
• Bilans uspjeha	
• Bilans stanja	
• Izvještaj o novčanom toku	
<b>AKTIVA</b>	
• Likvidna sredstva	
• Kreditni plasmani	
• Nekretnina i oprema	
<b>OBAVEZE I KAPITAL</b>	
• Kapital	
• Obaveze banke	
<b>ROČNA STRUKTURA AKTIVE I PASIVE</b>	
<b>FINANSIJSKI REZULTATI</b>	
CENTRALA I POSLOVNE JEDINICE .....	26
MAPA POSLOVNICA .....	27



## Održivi rast i dugoročna briga za zajednicu!

Preuzimamo odgovornost i ulogu na tržištu kao jedina komercijalna banka sa većinskim državnim kapitalom.

**UNIONBANKA**

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.





Poštovani klijenti, poslovni partneri i uvaženi dioničari,

Uprava Union banke d.d. Sarajevo sa zadovoljstvom Vam predstavlja Godišnji izvještaj koji obuhvata finansijski pregled i pregled poslovanja, revidirane finansijske izvještaje, sa izvještajima nezavisnog revizora.

Želimo istaći da je kontinuitet jačanja i razvoja poslovanja Banke nastavljen je i u 2016. godini. Union banka zabilježila je pozitivan poslovni rezultat i rast u svim segmentima poslovanja.

Savremeni poslovni model i profiliranje banke rezultirali su povjerenjem građana i privrednika. Broj klijenata koji koriste standardne usluge Union banke raste svakodnevno. Osim redovnih poslovnih aktivnosti, u 2016. godini su realizovani programi i projekti podrške privredi FBiH, kao što su Program utroška sredstava trajnog revolving fonda Federalnog ministarstva energetike, rudarstva i industrije. Union banka je realizovala i projekat sa Sarajevskom regionalnom razvojnom agencijom SERDA sa

kojom je potpisan Ugovor o pružanju finansijskih usluga u okviru Kreditno-garantnog fonda SERDA. Saradnja je uspostavljena i sa Fondom za zaštitu okoliša Federacije BiH, sa kojim je Union banka potpisala ugovor o uspostavljanju Revolving fonda za energijsku efikasnost za održivo finansiranje projekata energetske efikasnosti u BiH. Istovremeno, u oblastima transakcijskog bankarstva, brojne institucije prepoznaju Union banku kao pouzdan servis za obavljanje velikog broja transakcija.

U skladu sa postignutim rezultatima poslovanja banke u prethodnim godinama i međunarodnim obavezama BiH, u 2016. godini je uspješno sproveden i detaljni pregled aktive banke (Assets Quality Review) od strane međunarodne revizorske kuće i pod nadzorom Agencije za

bankarstvo FBiH. Na osnovu ovog pregleda potvrđena je vrijednost aktive i odgovarajući pristup upravljanju rizicima.

Postignuti rezultati naročito su značajni ako se uzme u obzir poslovno okruženje, konkurencija i druge promjene koje imaju efekte na poslovanje banaka u BiH. Svakako da i aktivan pristup upravljanju, povjerenje koje rezultira povećanjem broja klijenata i podrška većinskog vlasnika, otvara nove mogućnosti za rast poslovanja i u budućnosti.

**Vedran Hadžiahmetović**  
Direktor



**Admil Nukić**  
Izvršni direktor



**Jasmin Mahmuzić**  
Izvršni direktor



**Leon Begić**  
Izvršni direktor



# ORGANI UPRAVLJANJA BANKOM

Nadzorni odbor	Odbor za reviziju	Uprava
Tihomir Ćurak, Predsjednik	Muniba Eminović, Predsjednik	Vedran Hadžiahmetović, Direktor
Damir Morić, Član	Munib Ovčina, Član	Admil Nukić, Izvršni direktor za rizike
Alija Aljović, Član	Nermin Šahinović, Član	Jasmin Mahmuzić, Izvršni direktor za prodaju
Maja Letica, Član od 29. augusta 2016. godine	Adnan Rovčanin, Član	Leon Begić, Izvršni direktor za operacije od 1. marta 2016. godine
	Kenan Kapetanović, Član	
Leon Begić, Član do 29. februara 2016. godine		
Haris Jahić, Član		

Interni revizor	Broj poslovnih jedinica	Broj zaposlenih	Dioničari
Suad Idrizović	Filijala 5	192	Dioničari koji imaju 5% i više dionica sa pravom glasa: Državni Kapital – Federalno ministarstvo finansija (91,44%)
	Ekspozitura 8		





## KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI

Korporativne ključne vrijednosti Union banke predstavljaju organizacijsku kulturu, način poslovanja i rada u Banci. Ključne vrijednosti definišemo kao principe koji pozitivno djeluju na ponašanje zaposlenika i doprinose prepoznatljivosti Banke kao pouzdanog i odgovornog partnera klijentima i široj zajednici. Konstantnim isticanjem ključnih vrijednosti, nastojimo ujediniti interese Banke i zaposlenika i time podsticati angažman, motivaciju, zajednički duh i kvalitet rada zaposlenih.

# KORPORATIVNE VRIJEDNOSTI

 **UNION**BANKA

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

### 1) Orijentiranost ka klijentima

U središte svih naših aktivnosti stavljamo klijente. Posebna pažnja se posvećuje analizi potreba klijenata, razvoju proizvoda i standardizaciji kvalitete usluga za sve grupe klijenata kako bi efikasno pridonjeli ostvarivanju njihovih ciljeva. Sinergijom stručnih znanja naših uposlenika i kvalitetnim uslugama mi nudimo veću vrijednost za svoje klijente koje uslužujemo na profesionalan, otvoren i prijateljski način bez obzira na njihovo porijeklo, spol, dob, obim poslovanja ili bilo koju drugu pripadnost. Standardi kvalitete usluga će se kontinuirano mjeriti i analizirati u svrhu stalnog poboljšanja.

### 2) Profesionalno i etičko poslovanje

Poštivanjem lokalnih i međunarodnih regulatornih standarda, Banka će primjenjivati najviše profesionalne i etičke standarde organizacije, upravljanja i kontrola kojima će podržati sigurnost i kontinuitet poslovanja, ali i povjerenje regulatora, vlasnika, potencijalnih kreditora i klijenata. Svaki naš uposlenik preuzima odgovornost i ima visok stepen lične predanosti i stručnog znanja kako bi mogli odgovoriti na sve zahtjeve koje klijenti i tržište u cijelini traže od nas. Uz podršku novih informacijskih tehnologija, Banka će slijediti tržišne trendove i nuditi proizvode koji odgovaraju stvarnim potrebama i mogućnostima klijenata. Konzistentnom primjenom sistema najboljih praksi i procedura, osiguravamo da se kreditni zahtjevi razmatraju na profesionalan i efikasan način. Našim klijentima, pri donošenju odluka osiguravamo da u potpunosti razumiju uslove iz ugovora s Bankom tako da postupci budu razumljivi za obje strane. Krediti se ne daju osobama ili firmama za koje se sumnja da koriste ilegalne forme poslovanja. Također, banka neće razvijati proizvode koji omogućavaju potencijalno brzu zaradu po osnovu promjena tržišnih uslova (špekulativni poslovi).

### 3) Transparentnost

Kao izraz našeg javnog i otvorenog djelovanja, transparentnost je temeljni postulat naše komunikacije s klijentima, poslovnim partnerima, uposlenicima, dioničarima i cjelokupnom javnošću. Uspostavljeni transparentni sistem ima jasne procedure za donošenje internih odluka i odluka koje su od javnog interesa. Otvorenim kanalima za komunikaciju između Banke i zainteresovanih strana, omogućavamo pristup relevantnim informacijama i na taj način pokazujemo odgovornost prema

široj zajednici. Daćemo sve od sebe da odgovorimo na svako pojedinačno pitanje i pružit ćemo adekvatan odgovor na zahtjeve koje se postave ispred nas. Naša ponuda je transparentna i fer, sa jasnim karakteristikama i cijenama proizvoda a naši proizvodi su jednostavni, razumljivi i dostupni svim ciljnim grupama.

### 4) Društvena odgovornost

Banka će voditi računa o širim efektima finansiranja tržišnih segmenata i proizvoda uz naglašavanje pitanja društvene odgovornosti. Aktivno se uključujemo u finansijsku edukaciju kako naših klijenata tako i šire javnosti. Kod razvoja proizvoda će se voditi računa o efektima uvođenja i izmjena proizvoda, a naročito u pogledu uticaja na izlaganja rizicima. Rizicima upravljamo profesionalno, predostrožno i tretiraju se kao neodvojivi dio upravljanja poslovanjem i kao takvo ima uticaj na poslovno odlučivanje na svim nivoima. Na temelju ovog, našim klijentima nudimo razumljive, dobro utemeljene savjete i pomažemo im da odaberu kredite koji će im pomoći i zbog kojih neće biti prezađušeni.

### 5) Timski rad i otvorena komunikacija

Vjerujemo da razvoj Banke i stvaranje novih vrijednosti samo timskim radom može biti postignut. Zajedničkim djelovanjem kroz kulturu otvorene komunikacije jednih prema drugima, na profesionalan i konstruktivan način rješavamo svakodnevne poslovne izazove i pronalazimo najbolja rješenja. Potpuno uvažavamo individualnosti svakog pojedinog uposlenika i sve tretiramo na jednak način s poštovanjem bez obzira na njihovo porijeklo, boju, jezik, spol, vjersko, nacionalno ili bilo koje drugo obilježje ili opredjeljenje.

Ovih pet vrijednosti predstavljaju srž naše korporativne kulture i aktivno se primjenjuju u svakodnevnom poslovanju. Navedene vrijednosti se reflektuju u Kodeksu ponašanja Banke putem praktičnih smjernica za sve uposlenike.



## FINANSIJSKI IZVJEŠTAJ

**UNION**BANKA

Jedina. Odgovorna. Pouzdana.

# IZVJEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

## Deloitte.

Deloitte d.o.o.  
Zmaja od Bosne 12c  
71000 Sarajevo  
Bosna i Hercegovina

Tel: +387 (0) 33 277 560  
Fax: +387 (0) 33 277 561  
www.deloitte.com/ba

### Izveštaj nezavisnog revizora

#### Dioničarima Union banke d.d. Sarajevo:

Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izvještaja Union banke d.d. Sarajevo (u daljem tekstu: "Banka"), prikazanih na stranicama 3. do 47., koji se sastoje od izvještaja o finansijskom položaju na dan 31. decembra 2016. godine, izvještaja o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama na kapitalu i izvještaja o novčanim tokovima za godinu koja je tada završila, te sažetog prikaza značajnih računovodstvenih politika i drugih napomena uz finansijske izvještaje.

#### Odgovornost Uprave za finansijske izvještaje

Uprava je odgovorna za pripremanje i fer prezentovanje priloženih finansijskih izvještaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, kao i za one interne kontrole koje Uprava smatra neophodnim za pripremanje finansijskih izvještaja koji ne sadrže materijalno značajne pogreške, bilo zbog prevare ili grešaka.

#### Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti nezavisno mišljenje o priloženim finansijskim izvještajima na temelju naše revizije. Reviziju smo obavili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i revizijskim standardima primjenjivim u Federaciji Bosne i Hercegovine. Navedeni standardi zahtijevaju da se ponašamo u skladu sa etičkim principima te reviziju planiramo i obavimo na način da dobijemo razumno uvjerenje da finansijski izvještaji ne sadrže materijalno značajne pogreške.

Revizija uključuje provjeru dokaza, pomoću testiranja, koji potvrđuju iznose i druge informacije objavljene u finansijskim izvještajima. Odabir procedura zavisi od prosudbi revizora, uključujući ocjenu rizika da li finansijski izvještaji sadrže materijalno značajne pogreške, bilo zbog prevare ili grešaka. Za potrebe ocjene rizika, revizor vrši procjenu internih kontrola vezanih za pripremanje i fer prezentiranje finansijskih izvještaja, u svrhu određivanja revizorskih procedura u datim uvjetima, ali ne u svrhu davanja mišljenja u pogledu funkcionisanja internih kontrola Banke. Revizija također uključuje i procjenu primijenjenih računovodstvenih politika te ocjenu značajnih procjena Uprave, kao i ocjenu prikaza finansijskih izvještaja u cjelini.

Uvjereni smo da su revizorski dokazi koje smo prikupili dostatni i primjereni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

#### Mišljenje

Po našem mišljenju finansijski izvještaji prikazuju objektivno, u svim materijalno značajnim stavkama, finansijski položaj Banke na dan 31. decembra 2016. godine, kao i rezultate njenog poslovanja i novčane tokove za godinu koja je tada završila, u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

#### Deloitte d.o.o.

Sead Bahtanović, direktor i ovlašten revizor



Sarajevo, Bosna i Hercegovina

24. februar 2017. godine



Sabina Softić, partner i ovlašten revizor



Deloitte se odnosi na Deloitte Touche Tohmatsu Limited, skraćeno DTL, poznat i pod nazivom „Deloitte Global“, prvu grupu osnovanu prema pravu Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irskoe (izvorno „UK private company limited by guarantee“) i među njegovih članova i s njima povezanih subjekata. DTL i svaki njegov član su pravno odgovorni i samostalni subjekti. Usluge klijentima ne pruža DTL. Detaljan opis DTL-a i njegovih članova možete pronaći na adresi [www.deloitte.com/tax/r-r-n-a](http://www.deloitte.com/tax/r-r-n-a). U Bosni i Hercegovini usluge pružaju Deloitte d.o.o. i Deloitte Advisory Services d.o.o., pod zajedničkim nazivom „Deloitte Bosna i Hercegovina“, subjekti povezani pod krovom firmom Deloitte Central Europe Holdings Limited. Deloitte Bosna i Hercegovina je među vodećim davateljima profesionalnih usluga u zemlji, koje obuhvaćaju usluge revizije, poreske usluge, konsultantske usluge, usluge finansijskog savjetovanja i pravne usluge koje pruža oko 45 domaćih i inozemnih stručnjaka.

**Izveštaj o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti za godinu koja je završila 31. decembra 2016.**

	<b>2016.</b>	<b>2015.</b>
Prihodi od kamata	10.322	9.217
Rashodi od kamata	(2.674)	(2.780)
<b>Neto prihodi od kamata</b>	<b>7.648</b>	<b>6.437</b>
Prihodi od naknada i provizija	2.971	2.667
Rashodi od naknada i provizija	(881)	(708)
<b>Neto prihodi od naknada i provizija</b>	<b>2.090</b>	<b>1.959</b>
Ostali dobici, neto	275	578
Ostali poslovni prihodi	1.155	1.004
<b>Prihodi iz redovnog poslovanja</b>	<b>11.168</b>	<b>9.978</b>
Troškovi zaposlenih	(5.694)	(5.588)
Amortizacija	(1.001)	(964)
Ostali administrativni troškovi	(3.758)	(3.552)
<b>Operativni rashodi</b>	<b>(10.453)</b>	<b>(10.104)</b>
<b>DOBIT/(GUBITAK) PRIJE UMANJENJA VRIJEDNOSTI, REZERVISANJA I POREZA NA DOBIT</b>	<b>715</b>	<b>(126)</b>
Umanjenja vrijednosti i rezervisanja, neto	(1.191)	(127)
Naplaćena otpisana potraživanja	982	739
<b>DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>506</b>	<b>486</b>
Porez na dobit	(109)	(71)
<b>NETO DOBIT ZA GODINU</b>	<b>397</b>	<b>415</b>
<b>Ostala sveobuhvatna dobit</b>		
Efekti promjene fer vrijednosti u finansijsku imovinu raspoloživu za prodaju, neto	(217)	(25)
<b>UKUPNA SVEOBUHVAATNA DOBIT</b>	<b>180</b>	<b>390</b>
<b>Zarada po dionici (u KM)</b>	<b>0,23</b>	<b>0,24</b>



## Izveštaj o finansijskom položaju na dan 31. decembar 2016. godine

	31.12.2016.	31.12.2015.
<b>IMOVINA</b>		
Novac i računi kod banaka	87.292	122.346
Obavezna rezerva kod Centralne banke BiH	148.133	145.995
Plasmani kod drugih banaka	-	1.969
Kreditni datumi klijentima	144.909	128.810
Finansijska imovina priznata po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	222	235
Finansijska imovina raspoloživa za prodaju	107.152	55.344
Finansijska imovina koja se drži do dospelja	41	82
Ostala imovina i potraživanja	531	411
Materijalna i nematerijalna imovina	30.203	20.603
Ulaganja u investicijske nekretnine	1.406	672
<b>UKUPNA IMOVINA</b>	<b>519.889</b>	<b>476.467</b>
<b>Obaveze</b>		
Obaveze prema drugim bankama i finansijskim institucijama	3.814	4.805
Obaveze prema klijentima	450.846	406.732
Subordinirani dug	10.100	10.005
Rezervisanja	643	651
Ostale obaveze	1.987	1.955
<b>Ukupne obaveze</b>	<b>467.390</b>	<b>424.148</b>
<b>Kapital</b>		
Dionički kapital	34.098	34.098
Revalorizacione rezerve za ulaganja	191	408
Regulatorne rezerve	3.347	3.347
Zadržana dobit	14.863	14.466
<b>Ukupan kapital</b>	<b>52.499</b>	<b>52.319</b>
<b>Ukupno obaveze i dionički kapital</b>	<b>519.889</b>	<b>476.467</b>

<b>Izveštaj o novčanim tokovima za godinu koja je završila 31. decembra 2016.</b>	<b>2016.</b>	<b>2015.</b>
<b>Poslovne aktivnosti</b>		
Dobit prije oporezivanja	506	486
Usklađenje:		
Amortizacija	1.001	964
Prihod od otuđenja materijalne imovine, neto	(20)	(193)
Umanjenja vrijednosti i rezervisanja, neto	1.191	127
Efekte promjena fer vrijednosti finansijske imovine priznate po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	13	(81)
Nerealizirane kursne razlike	-	1
Prihod od kamata od finansijske imovine koja se drži do dospjeća priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(3)	(130)
Prihod od kamata od finansijske imovine namjenjenoj prodaji priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(2.309)	(1.446)
Prihod od dividendi priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	(22)	(22)
Novčani tok prije promjena u operativnoj imovini i obavezama:	357	(294)
Neto povećanje obavezne rezerve kod Centralne banke BiH	(2.160)	(95.302)
Neto (povećanje) / smanjenje plasmana bankama	1.969	(39)
Neto povećanje kredita datih klijentima, prije ispravke vrijednosti	(17.340)	(16.342)
Neto (povećanje) / smanjenje ostale imovine, prije ispravke vrijednosti	(29)	341
Neto smanjenje obaveza prema drugim bankama i finansijskim institucijama	(991)	(815)
Neto povećanje obaveza prema klijentima	44.114	92.402
Neto povećanje ostalih obaveza	42	651
Plaćeni porez na dobit	25.911 (51)	(19.398) -
<b>NETO NOVAC OSTVAREN / (KORIŠTEN) U POSLOVNIM AKTIVNOSTIMA</b>	<b>25.911</b>	<b>(19.398)</b>
<b>Ulagačke aktivnosti</b>		
Prilivi od finansijske imovine koja se drži do dospjeća, neto	41	5.048
Primljena kamata od finansijske imovine koja se drži do dospjeća	3	130
Kupovina finansijske imovine namijenjene prodaji	(63.436)	(31.938)
Primljena kamata od finansijske imovine raspoložive za prodaju	13.720	5.782
Nabavka materijalne imovine	(11.340)	(1.416)
Prilivi od prodaje materijalne imovine	25	204

<b>Izveštaj o novčanim tokovima za godinu koja je završila 31. decembra 2016.</b>	<b>2016.</b>	<b>2015.</b>
Primljene dividende	22	22
<b>NETO NOVAC KORIŠTEN U ULAGAČKIM AKTIVNOSTIMA</b>	<b>(60.965)</b>	<b>(22.168)</b>
Finansijske aktivnosti		
Prilivi od subordiniranog duga	-	5.000
<b>NETO NOVAC OSTVAREN U FINANSIJSKIM AKTIVNOSTIMA</b>	<b>-</b>	<b>5.000</b>
<b>NETO SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKIVALENATA</b>	<b>(35.054)</b>	<b>(36.566)</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA DAN 1. JANUAR</b>	<b>122.346</b>	<b>158.912</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA DAN 31. DECEMBRA</b>	<b>87.292</b>	<b>122.346</b>

## **PRIHODI OD KAMATA**

	<b>2016.</b>	<b>2015.</b>
Kamate na kredite odobrene pravnim licima	5.944	5.708
Kamate na kredite odobrene stanovništvu	2.064	1.927
Kamate na finansijsku imovinu raspoloživu za prodaju	2.309	1.446
Kamate na finansijsku imovinu koja se drži do dospeljeća	3	130
Kamate na plasmane kod drugih banaka	2	6
	<b>10.322</b>	<b>9.217</b>

## **RASHODI OD KAMATA**

	<b>2016.</b>	<b>2015.</b>
Kamate na depozite pravnih lica	1.265	1.397
Kamate na depozite stanovništva	1.055	1.325
Kamate na uzete kredite	233	58
Kamate za sredstva iznad obaveznih rezervi u CBBH	121	-
	<b>2.674</b>	<b>2.780</b>

## PRIHODI OD NAKNADA I PROVIZIJA

	2016.	2015.
Naknade od transakcija platnog prometa	2.239	1.938
Naknade po vanbilansnim poslovima	215	259
Naknade od konverzija	251	306
Ostali prihodi od naknada i provizija	266	164
	<b>2.971</b>	<b>2.667</b>

## RASHODI OD NAKNADA I PROVIZIJA

	2016.	2015.
Elektronsko bankarstvo i SWIFT	655	502
Unutrašnji platni promet	226	206
	<b>881</b>	<b>708</b>

## OSTALI DOBICI, NETO

	2016.	2015.
Pozitivne kursne razlike, neto	268	304
Usklađivanje fer vrijednosti finansijske imovine po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha	(13)	81
Dobitak od otuđenja materijalne imovine	20	193
	<b>275</b>	<b>578</b>

## OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2016.	2015.
Prihodi po osnovu zakupa	322	495
Dividende	22	22
Ostalo	811	487
	<b>1.155</b>	<b>1.004</b>

## TROŠKOVI ZAPOSLENIH

	2016.	2015.
Neto plate	2.914	2.886
Porezi i doprinosi	2.108	2.083
Ostalo	672	619
	<b>5.694</b>	<b>5.588</b>

Prosječan broj zaposlenih u Banci tokom godine koja je završila 31. decembra 2016., odnosno 31. decembra 2015. bio je 192, odnosno 194.

## ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI

	2016.	2015.
Troškovi usluga	1.173	1.123
Troškovi energije	269	380
Osiguranje	415	409
Telekomunikacijski troškovi	230	209
Troškovi materijala	191	208
Reklama i reprezentacija	394	200
Održavanje	543	463
Zakupnina	154	166
Ostali porezi i doprinosi	165	185
Putni troškovi	9	6
Ostali troškovi	215	203
	<b>3.758</b>	<b>3.552</b>



## UMANJENJA VRIJEDNOSTI I REZERVISANJA, NETO

	2016.	2015.
Povećanje umanjenja vrijednosti kredita datih klijentima	1.241	237
Otpuštanje umanjenja vrijednosti ostale imovine	(111)	(24)
Povećanje umanjenja vrijednosti za novčana sredstva	22	-
Otpuštanje rezervisanja za sudske sporove, neto	(13)	-
(Otpuštanje) / povećanje rezervisanja za potencijalne i preuzete obaveze, neto	7	(30)
(Otpuštanje) / povećanje rezervisanja za naknade zaposlenima, neto	45	(56)
	<b>1.191</b>	<b>127</b>

## NAPLAĆENA OTPISANA POTRAŽIVANJA

	2016.	2015.
Kamata	945	689
Provizije i naknade	37	50
	<b>982</b>	<b>739</b>

## POREZ NA DOBIT

Ukupan porez priznat u izvještaju o bilansu uspjeha i ostaloj sveobuhvatnoj dobiti se može prikazati kako slijedi:

	2016.	2015.
Dobit prije poreza na dobit	506	486
Porez na dobit po stopi od 10%	51	49
Efekti nepriznatih rashoda	58	22
<b>Tekući porez na dobit</b>	<b>109</b>	<b>71</b>
<b>Efektivna stopa poreza na dobit</b>	<b>21,5%</b>	<b>14,6%</b>

## ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici izračunata je dijeljenjem dobiti koja je na raspolaganju dioničarima sa prosječnim brojem običnih dionica tokom godine.

	2016.	2015.
Dobit na raspolaganju dioničarima ('000 KM)	397	415
Prosječan broj običnih dionica tokom godine	1.704.921	1.704.921
<b>Osnovna zarada po dionici (u KM)</b>	<b>0,23</b>	<b>0,24</b>

Razrijeđena zarada po dionici nije izračunata jer Banka nije izdala finansijske instrumente koji bi razrjeđivali osnovnu zaradu po dionici.

## NOVAC I RAČUNI KOD BANAKA

	31.12.2016.	31.12.2015.
Sredstva na tekućem računu kod CBBH	58.659	91.545
Sredstva na tekućim računima kod drugih banaka	20.155	23.028
Novac u trezoru Banke	6.627	6.048
Novac na bankomatima	1.873	1.725
	<b>87.314</b>	<b>122.346</b>
Manje: umanjenje vrijednosti	(22)	-
	<b>87.292</b>	<b>122.346</b>

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	2016.	2015.
<b>Stanje na početku godine</b>	-	-
Neto povećanje umanjenja vrijednosti	22	-
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>22</b>	-

## OBAVEZNA REZERVA KOD CENTRALNE BANKE BOSNE I HERCEGOVINE

	31.12.2016.	31.12.2015.
Posebne rezerve po članu 42a. Zakona o bankama	106.380	108.663
Obavezna rezerva kod CBBH	41.753	37.332
	<b>148.133</b>	<b>145.995</b>

## PLASMANI KOD DRUGIH BANAKA

	31.12.2016.	31.12.2015.
Zemlje OECD-a	-	1.969
	-	<b>1.969</b>
<b>Očekivana realizacija:</b>		
- u periodu do 12 mjeseci od datuma izvještajnog perioda	-	1.969
	-	<b>1.969</b>

## DATI KREDITI KLIJENTIMA, NETO

	31.12.2016.	31.12.2015.
<b>Dugoročni krediti</b>		
Pravna lica	78.161	65.110
Fizička lica	29.455	21.058
Manje: Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	(21.901)	(21.131)
	85.715	65.037
<b>Kratkoročni krediti</b>		
Pravna lica	45.714	49.203
Fizička lica	4.614	5.746
Više: Tekuće dospijeće dugoročnih kredita	21.901	21.131
	72.229	76.080
<b>Ukupno krediti prije umanjnja vrijednosti</b>	<b>157.944</b>	<b>141.117</b>
Manje: Umanjenje vrijednosti zasnovano na individualnoj procjeni	(7.703)	(7.335)
Manje: Umanjenje vrijednosti zasnovano na grupnoj procjeni	(5.332)	(4.972)
	<b>144.909</b>	<b>128.810</b>

Promjene na umanjenju vrijednosti mogu se prikazati kako slijedi:

	2016.	2015.
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>12.307</b>	<b>12.071</b>
Neto povećanje umanjnja vrijednosti	1.241	237
Kursne razlike, neto	-	(1)
Otpisi	(513)	-
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>13.035</b>	<b>12.307</b>

## DATI KREDITI KLIJENTIMA, NETO (NASTAVAK)

Analiza bruto kredita prije umanjenja vrijednosti po privrednim granama:

	31.12.2016.	31.12.2015.
Rudarstvo i industrija	63.513	60.084
Stanovništvo	34.070	26.803
Trgovina	17.085	19.013
Građevinarstvo	9.293	12.792
Ugostiteljstvo i turizam	14.882	1.973
Administracija, druge javne usluge	10.229	5.930
Saobraćaj i komunikacije	668	677
Trgovina nekretninama	3.996	7.733
Finansije	675	716
Energetika	1.715	1.196
Poljoprivreda	585	2.530
Ostalo	1.233	1.670
	<b>157.944</b>	<b>141.117</b>

Iznosi predstavljeni u gornjoj tabeli uključuju glavnice kredita uvećanu za potraživanje po kamatama i umanjenu za unaprijed naplaćene naknade na dan 31. decembar 2016., odnosno 31. decembra 2015. godine.

Ukupan iznos kredita koji su u statusu neizmirenja bio je 12.761 hiljadu KM i 14.881 hiljadu KM na dan 31. decembra 2016., odnosno 31. decembra 2015. godine.

**Ponderisana prosječna kamatna stopa sažeto je prikazana kako slijedi:**

	2016.	2015.
Pravna lica	5,17%	6,04%
Fizička lica	<b>7,52%</b>	<b>8,58%</b>

## FINANSIJSKA IMOVINA PRIZNATA PO FER VRIJEDNOSTI KROZ BILANS USPJEHA

	31.12.2016.	31.12.2015.
JUBMES banka d.d. Beograd, Srbija	222	235
	<b>222</b>	<b>235</b>
Kretanje fer vrijednosti dionica bilo je kako slijedi:		
	<b>2016.</b>	<b>2015.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>235</b>	<b>154</b>
Dobit / (gubitak) od usklađivanja fer vrijednosti	(13)	81
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>222</b>	<b>235</b>

## FINANSIJSKA IMOVINA RASPOLOŽIVA ZA PRODAJU

	31.12.2016.	31.12.2015.
<b>Dužnički vrijednosni papiri:</b>		
Ministarstvo finansija FBiH	106.387	54.319
Obračunata kamata	379	312
	<b>106.766</b>	<b>54.631</b>
<b>Vlasnički vrijednosni papiri:</b>		
Bosna reosiguranje d.d. Sarajevo	362	690
Sarajevo osiguranje d.d. Sarajevo	14	13
S.W.I.F.T. Belgija	10	10
	<b>386</b>	<b>713</b>
	<b>107.152</b>	<b>55.344</b>
<b>Kretanja vrijednosti ove imovine bila je kako slijedi:</b>		
	<b>2016.</b>	<b>2015.</b>
<b>Stanje na početku godine</b>	<b>55.344</b>	<b>27.767</b>
Kupovine tokom godine	63.436	31.938
Kamata	2.309	1.446
Nerealizovana dobit od usklađivanja fer vrijednosti (kroz Ostalu sveobuhvatnu dobit)	(217)	(25)
Naplata glavnice i kamate	(13.720)	(5.782)
<b>Stanje na kraju godine</b>	<b>107.152</b>	<b>55.344</b>



	Dionički kapital	Regulatorne rezerve	Revalorizacione rezerve za ulaganja	Zadržana dobit	Ukupno
<b>31. decembar 2014.</b>	<b>34.098</b>	<b>3.347</b>	<b>433</b>	<b>14.051</b>	<b>51.929</b>
Neto dobit	-	-	-	415	415
Ostala sveobuhvatna dobit	-	-	(25)	-	(25)
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	(25)	415	390
<b>31. decembar 2015.</b>	<b>34.098</b>	<b>3.347</b>	<b>408</b>	<b>14.466</b>	<b>52.319</b>
Neto dobit	-	-	-	397	397
Ostala sveobuhvatna dobit	-	-	(217)	-	(217)
Ukupna sveobuhvatna dobit	-	-	(217)	397	180
<b>31. decembar 2016.</b>	<b>34.098</b>	<b>3.347</b>	<b>191</b>	<b>14.863</b>	<b>52.499</b>

#### OBAVEZE PREMA DRUGIM BANKAMA I FINANSIJSKIM INSTITUCIJAMA

	31.12.2016.	31.12.2015.
<b>Depoziti po viđenju:</b>		
U domaćoj valuti	483	544
U stranim valutama	2	3
	<b>485</b>	<b>547</b>
<b>Obaveze prema finansijskim institucijama:</b>		
Fondacija za održivi razvoj – ODRAZ	3.329	4.258
	<b>3.329</b>	<b>4.258</b>
	<b>3.814</b>	<b>4.805</b>

## OBAVEZE PREMA KLIJENTIMA

	31.12.2016.	31.12.2015.
<b>Depoziti po viđenju:</b>		
Pravna lica:		
U domaćoj valuti	194.616	161.144
U stranim valutama	6.499	7.200
	<b>201.115</b>	<b>168.344</b>
Fizička lica:		
U domaćoj valuti	29.546	24.432
U stranim valutama	9.630	8.669
	<b>39.176</b>	<b>33.101</b>
Namjenski depoziti:		
U domaćoj valuti	116.816	112.913
U stranim valutama	109	133
	<b>116.925</b>	<b>113.046</b>
	<b>357.216</b>	<b>314.491</b>
<b>Oročeni depoziti:</b>		
Pravna lica:		
U domaćoj valuti	17.957	24.865
U stranim valutama	11.746	7.901
	<b>29.703</b>	<b>32.766</b>
Fizička lica:		
U domaćoj valuti	15.542	14.246
U stranim valutama	30.540	30.922
	<b>46.082</b>	<b>45.168</b>
Namjenski depoziti:		
U domaćoj valuti	17.479	13.993
U stranim valutama	366	314
	17.845	14.307
	<b>93.630</b>	<b>92.241</b>
	<b>450.846</b>	<b>406.732</b>

Godišnje kamatne stope na depozite po viđenju bile su 0,00% do 0,50% u 2016. godini (2015.: 0,00% do 0,85%), a za oročene depozite 0,00% do 5,25% u 2016. godini (2015.: 0,00% do 5,45%).

# CENTRALA I POSLOVNE JEDINICE

## CENTRALA

Union banka dd Sarajevo  
Dubrovačka br.6, 71 000 Sarajevo, BiH

Tel.: +387 33 561 000  
Fax: +387 33 219 201  
E-mail: [info@unionbank.ba](mailto:info@unionbank.ba)  
Web: [www.unionbank.ba](http://www.unionbank.ba)

## Međa poslovnih jedinica:

- UNION BANKA DD SARAJEVO, CENTRALA – Sarajevo, Dubrovačka 6, 033 561 000;
- FILIJALA SARAJEVO Dubrovačka 6, 033 561 000;
  - Ekspozitura Stari Grad Ferhadija 15, tel. 033 221 643;
  - Ekspozitura Alipašino Polje Trg solidarnosti 13, tel. 033 760 335;
  - Ekspozitura Ilidža Rustempašina bb, tel. 0 33 763 961;
  - Ekspozitura Goražde Trg branilaca 2, tel. 038 220 942;
- FILIJALA TUZLA Muhameda Uskufije Hevajije 7, tel. 035 252 428;
- FILIJALA ZENICA Islambegovića put 5, tel. 032 402 015;
  - Ekspozitura Zavidovići Alije Izetbegovića blok A, tel. 032 878 407;
  - Ekspozitura Travnik Bosanska 137, tel. 030 510 010;
  - Ekspozitura Bugojno Sultan Ahmedova 81, tel. 030 253 048;
- FILIJALA BIHAĆ Miroslava Krležje 2, tel. 037 223 711;
- FILIJALA MOSTAR Braće Fejića 25, tel. 036 551 341;
  - Ekspozitura Konjic Trg državnosti bb, tel. 036 734 022;



	Filijala
	Ekspozitura



**UNION BANKA d.d.**

Dubrovačka 6, 71000 Sarajevo

Bosna i Hercegovina

Tel.: + 387 33 561 000 | Fax: + 387 33 219 201

info@unionbank.ba | [www.unionbank.ba](http://www.unionbank.ba)